

Dom sprzedaż Krzyszkowice gm. Myślenice (gw)

503-112-787

Myslenice, Małopolskie

Price: zł490,000.00 **Size: 192 m²**

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Weź oddech od Krakowa! miejscowość Krzyszkowice znajduje się 25 km od Krakowa (20 km od Góry Borkowskiej "Zakopianka").

Dojazd przy optymalnych warunkach z Krakowa zajmuje ok. 30 minut. Dom mieści się 2 km od "Zakopianki", nie słychać już żadnego hałasu drogi (w przyszłości ekspresowej). Atutem jest duża ilość busów z i do Krakowa. W miejscowości w niedalekiej odległości jest szkoła oraz gimnazjum. Blisko są również 3 sklepy spożywcze oraz kościół.

Dom jest jednopiętrowy, wybudowany w 2008 roku, styka się z sąsiadem tylko garażem (rodzaj bliźniaka). Działka płaska, kwadratowa ma 6 arów.

Powierzchnia użytkowa to 192m², w tym 100 m² zajmuje parter a 92 m² to piętro. Dom w stanie deweloperskim zamkniętym, na dachu dachówka, instalacje rozprowadzone, jest prąd, woda, gaz wyprowadzony na działkę. Obecnie jest możliwość przyłącza kanalizacji (kanalizacja w ulicy).

Dom zabezpieczony jest szybami antywłamaniowymi firmy "Oknoplast", drzwi wejściowe również antywłamaniowe, drzwi garażowe firmy "Hormen".

Ogrzewanie: przewidziane jest ogrzewanie piecem gazowym, wszystko jest pod to przygotowane. Przygotowana jest instalacja pod baterię solarną. Dom może być ogrzewany 3stopniowo: kominiek, piec lub solary. Dom ekstra docieplony. Instalacja w miedzi.

Kontakt: DAREK 503-112-787

e-mail: darek.zielinski@bracias.pl

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: na działce |

Gaz: na działce |

Woda: na działce |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |

Kanalizacja: w ulicy |

Komunikacja publ.: autobus |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowa |

Balkon: duży |

Zagosp. działki: częściowo zagospodarowana |

Ukształtowanie działki: płaska |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/31

Kształt działki: kwadrat |
Rodzaj domu: bliźniak |
Stan wybudowania: Stan surowy zamknięty |
Typ elewacji: tynk zwykły |
Podst. materiał budowlany: cegła pełna |
Pokrycie dachu: blachodachówka |
Pozwolenie na użytkowanie: tak |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 192,00 |
Stan budynku: do wykończenia |
Podpiwniczenie: nie |
Garaż: w budynku |
Rok budowy: 2008 |
Ilość pokoi: 5 |
Podłogi pokoi: wylewka |
Podłoga kuchni: wylewka |
Podłoga łazienki: wylewka |
Podłoga WC: wylewka |
Podłoga przedpokoi: wylewka |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=248083>

::KONTAKT DO AGENTA |
Dariusz Zieliński |
503-112-787 |
darek.zielinski@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-25-12 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!