

Dom sprzedaż Mogilany Parkowe Wzgórze

516 000 541, 123 450

Parkowe Wzgórze
Mogilany, Małopolskie

Price: zł2,150,000.00

Size: 227 m²

3 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Do sprzedaży nowy dom jednorodzinny WOLNOSTOJĄCY, o powierzchni użytkowej 227,5 m², na nowym, pięknym osiedlu PARKOWE WZGÓRZE w Mogilanach. Zlokalizowany jest na widokowej działce o pow. 10,2 a. Dom budowany w technologii tradycyjnej (pustak ceramiczny 25 cm + 10 cm styropianu), kryty dachówką ceramiczną, elewacja pokryta tynkiem mineralnym oraz drewnianym wykończeniem. Duże przeszklenia, balkony, tarasy okna drewniane (standardowe i porte fenetre). Osiedle składa się z domów jednorodzinnych, jest ogrodzone, monitorowane, posiada place zabaw, alejki spacerowe. Ma niepowtarzalny klimat (osoby, które tu przyjeżdżają zachwycają się i już zostają). Z domu roztacza się wspaniały widok na PANORAMĘ TATR. Na parterze o powierzchni 154,2 m² mieści się: salon, gabinet z biblioteką, kuchnia, hall, toaleta, garaż dwustanowiskowy, pralnia, kotłownia. Na podłodze położono wysokiej klasy deskę dębową klejoną, woskowaną i olejowaną, pod całością ogrzewanie podłogowe. Dom ma duże okna, dzięki czemu jest wspaniale doświetlony. Z poziomu parteru wychodzimy do oświetlonego ogródka, wspaniale zagospodarowanego z automatycznym systemem nawadniania. Na piętrze o powierzchni 83,6 m² znajdują się trzy sypialnie, dwie łazienki (ogrzewanie podłogowe), garderoba, duży taras, na podłodze deska dębowa. Wykonany jest z ekologicznych materiałów najwyższej jakości, ogrzewanie piec dwu-funkcyjny Vaillant z zasobnikiem ciepłej wody. Dom wyposażony jest w instalację alarmową Delta Dore, wentylację mechaniczną z rekuperatorem, system łączności między domem a portiernią. Miesięczny czynsz wynosi ok. 500 zł. Pokrywa on koszty: ochrony, utrzymania czystości, pielęgnacji zieleni itp. Wspaniały- szybki dojazd do Krakowa. W okolicy pełna infrastruktura: szkoły przedszkola, sklepy. Jeżeli chcą Państwo mieszkać w wyjątkowym miejscu ZAPRASZAM!!!!!!!

Dom z widokiem na panoramę Tatr.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4534

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/371