

Dom sprzedaż Limanowa Lipowe

505-105-224

Limanowa, Małopolskie

Price: zł410,000.00 **Size: 200 m²**

1 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Do sprzedaży dom wolnostojący do wykorzystania na prowadzenie działalności gospodarczej. Budowany w dwóch etapach (koniec lat '60 i koniec lat '80) - technologia murowana, wzmocniona przemysłowymi zbrojeniami fundamentów i części więźby dachowej. Wysokie przyziemie 3,2m o pow. całkowitej około 50m² daje możliwość prowadzenia działalności gospodarczej, chałupnictwa lub usług. Wysoki parter i poddasze spełnia rolę mieszkalną. Na parterze duży salon z kominkiem oraz wyjście na duży taras z widokiem na Miejską Górę, poddasze mieszkalne, a więc budynek może być przeznaczony dla wieloosobowej rodziny. Łącznie 7 pokoi, kuchnia, dwie łazienki. Powierzchnia mieszkalna 140m². Budynek położony jest na działce rolno - budowlanej o powierzchni 38 arów - zagospodarowanej, ogrodzonej, w górnej części lekko nachylonej w kierunku wschodnio-północnym a w dolnej części zalesionej i bardziej nachylonej. Na działce znajduje się również budynek gospodarczy mogący spełniać rolę magazynu. Do centrum miasta zaledwie kilkaset metrów, bardzo dobry dojazd drogą asfaltową zarówno do centrum jak i w kierunku Sowlin. Cicha, spokojna okolica. Ogrzewanie budynku - piec centralnego ogrzewania, węglowy. Wszystkie media doprowadzone do budynku. Woda z własnej studni, kanalizacja - szambo. Dojazd drogą asfaltową.

Cena 420 tys. do negocjacji.

Kontakt: Zbyszek 505-105 -224

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: tak |
Gaz: na działce |
Woda: tak - własna |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: las |
Ogrzewanie: własne dla budynku |
Kanalizacja: szambo |
Okna: stare drewniane |
Instalacje: częściowo wymienione |
Balkon: duży |
Ilość balkonów: 1 |
Wymiary działki [m]: 35x100 |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: pochyła |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: wolnostojący |
Typ elewacji: baranek |
Podst. materiał budowlany: pustak |
Pokrycie dachu: blacha |
Pozwolenie na użytkowanie: tak |
Powierzchnia użytkowa [m²]: 186,00 |
Stan budynku: do zamieszkania |
Podpiwniczenie: tak |
Garaż: w budynku |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/29:

Ilość pokoi: 7 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 140 |
Podłogi pokoi: panele |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: bez zabudowy |
Powierzchnia kuchni [m2]: 9 |
Podłoga kuchni: PCV |
Wystawa okien - kuchnia: Pn-Wsch |
Typ łazienki: osobno z wc, z oknem |
Ilość łazienek: 2 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 5,5 m i 3m |
Glazura łazienki: starszego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wyposażenie łazienki: wanna |
Ściany łazienki: glazura |
Wystawa okien - łazienka : Wsch |
Ilość WC: 1 |
Powierzchnia WC: 2 |
Glazura WC: starszego typu |
Podłoga WC: PCV |
Ściany WC: glazura |
Ilość przedpokoi: 2 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 4m |
Podłoga przedpokoi: PCV |
Ściany przedpokoi: gładzie gipsowe |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=225136>

::KONTAKT DO AGENTA |
Zbigniew Rusin |
505-105-224 |
zbyszek@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-25-12 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!