

Mieszkanie sprzedaż Kraków Podgórze Zabłocie Przemysłów

518-706-552

Przemysłowa
Kraków, Małopolskie

Price: zł604,800.00 **Size: 75 m²**

2 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

|

RYNEK PIERWOTNY ZWOLNIONY Z 2% PODATKU.

NIE POBIERAMY PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO

NA SPRZEDAŻ WYJĄTKOWE MIESZKANIA W DYNAMICZNIE ROZWIJAJĄCEJ SIĘ DZIELNICY ZABŁOCIE

Inwestycja jest zlokalizowana blisko centrum miasta, w dawnej pofabrycznej, a obecnie bardzo prężnie rozwijającej się dzielnicy Zabłocie. Posiada niepowtarzalny urok, piękny projekt architektoniczny. Pięknie zagospodarowana przestrzeń osiedla. Dookoła budynku zadbane ogród o powierzchni 7 tys m², a na dziedzińcu fontanna.

Bardzo blisko znajdują się Bulwary Wiślane. Równie blisko jest stara zabytkowa dzielnica Kazimierz. Na pieszo można się wybrać na Rynek lub też do centrum handlowego.

Komunikacja z centrum miasta jest bardzo dobra, przystanki autobusowe, tramwajowe i PKP znajdują się tuż przy inwestycji.

Budynki w bardzo wysokim standardzie wykończenia, wyposażone w nowoczesne cichobieżne windy, balkony, tarasy. Dodatkowo na osiedlu całodobowa portiernia, monitoring oraz ochrona. W podziemiu osiedla miejsca postojowe w garażu podziemnym, komórki lokatorskie, a na płycie osiedla miejsce dla rowerów.

Dodatkowym aututem tej inwestycji jest pełne zaplecze handlowo-usługowe znajdujące się na osiedlu: przedszkole, plac zabaw, basen, kawiarnia, klub fitness, a także sklep spożywczy.

Inwestycja zakończona, oddana do użytkowania.

Kontakt: Iwona

tel.kom. 518 706 552

iwona@sadurscy.pl

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: apartamentowiec |

Dozór budynku: Ochrona całodobowa |

Głośność: ciche |

Plac zabaw: TAK |



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/421

Widok: na inne budynki |
Gaz: brak |
Woda: jest |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: miejskie |
Komunikacja publ.: tramwaj, autobus, kolej, PKP, autobus miejski, autobus podmiejski |
Winda: TAK |
Rozkład: jednostronne rozkładowe |
Usytuowanie: jednostronne |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Rolety antywłamaniowe: TAK |
Teren ogrodzony: TAK |
Opłaty w czynszu: woda, CO, wywóz śmieci, ochrona, monitoring |
Opłaty wg liczników: prąd |
Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |
Stan lokalu: bardzo dobry |
Okna: nowe drewniane |
Instalacje: nowa |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 75,60 |
Rok budowy: 2012 |
Ilość pokoi: 3 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 2,60 |
Ilość sypialni: 2 |
Podłogi pokoi: wylewka |
Ściany pokoi: zwykłe |
Typ kuchni: jasna z oknem |
Podłoga kuchni: wylewka |
Typ łazienki: razem z WC |
Ilość łazienek: 1 |
Glazura łazienki: bez glazury |
Podłoga łazienki: wylewka |
Ściany łazienki: zwykłe |
Ilość WC: 1 |
Glazura WC: bez glazury |
Podłoga WC: wylewka |
Ilość przedpokoi: 1 |
Podłoga przedpokoi: wylewka |
Ściany przedpokoi: zwykłe |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=351402>

::KONTAKT DO AGENTA |
Iwona Nogacz |
518-706-552 |
iwona@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Czarnowiejska - Rynek Pierwotny |
Czarnowiejska 51/5 |
30-049 Kraków |
12 630-90-45 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!