

Dom sprzedaż Kraków Zwierzyniec Wola Justowska Modrzewi

503-112-787

Modrzewiowa
Kraków, Małopolskie

Price: zł1,400,000.00

Size: 255 m²

1 Beds 3 Baths Single Family House



Property Description

|

Do sprzedania dom 255 m2 powierzchni całkowitej z działką 512 m2 leżący w Krakowie na Woli Justowskiej.

Do zaoferowania bardzo ciekawa pod kątem inwestycyjnym oferta sprzedaży bliźniaka z 1972 roku w z bardzo dobrej lokalizacji usytuowanej na Woli Justowskiej .

Do budynku przynależy atrakcyjna narożna działka z dużą ilością miejsc parkingowych obok domu.

Nieruchomość idealna do wykończenia pod biura lub wynajem , istnieje możliwość wyodrębnienia dwóch niezależnych wejść , podziału na kawalerki bądź przerobienia budynku na biura.

W budynku zostały wymienione okna oraz instalacja.

Rozkład pomieszczeń:

PIWNICA: wysokość 200 cm powierzchnia 54 m2

PARTER /powierzchnia 55m2/: 3 pokoje,WC,garaż /20m2/ na 1 samochód z wyjściem do ogrodu, łazienka

I PIĘTRO: /powierzchnia 62m2/ 2 pokoje, kuchnia,łazienka ,taras z widokiem na zachód,balkon z widokiem na wschód

II PIĘTRO /59m2 /:3 pokoje,łazienka ,balkon

Dach jednospadowy płaski, okna PCV, ogrodzenie siatka metalowa, ogrzewanie gazowe, budynek z cegły i z pustaka.

W pobliżu atrakcyjne budownictwo jednorodzinne.

Kontakt: Rafał Duda 507 894 500

Cena 1 400 000 zł

Kontakt:

Rafał 507 894 500



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/41

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: jest |
Gaz: jest |
Woda: jest |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: własne dla budynku |
Kanalizacja: tak |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: częściowo wymienione |
Balkon: duży |
Tarasy: taras duży |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: kwadrat |
Rodzaj domu: bliźniak |
Stan wybudowania: Pod klucz |
Podst. materiał budowlany: cegła pełna |
Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna |
Pozwolenie na użytkowanie: tak |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 161,00 |
Stan budynku: do zamieszkania |
Podpiwniczenie: tak |
Garaż: w budynku |
Ogrodzenie działki: jest |
Rok budowy: 1972 |
Ilość pokoi: 8 |
Podłogi pokoi: parkiet |
Ściany pokoi: zwykłe |
Wystawa okien - pokoje : Wsch, Zach |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: umeblowana i wyposażona |
Ilość łazienek: 3 |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=248911>

::KONTAKT DO AGENTA |

Dariusz Zieliński |
503-112-787 |
darek.zielinski@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Czarnowiejska - Rynek Pierwotny |
Czarnowiejska 51/5 |
30-049 Kraków |
12 630-90-45 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!