

Dom sprzedaż Kraków Dębniki Zaciernie

518-706-552

Zaciernie
Kraków, Małopolskie

Price: zł2,200,000.00

Size: 450 m²

4 Beds 3 Baths Single Family House



Property Description

Sprzedam piękny luksusowy dom wolnostojący w Krakowie-okolice ul. Tynieckiej o łącznej powierzchni 450 m², z garażem na dwa duże samochody, położony na działce o powierzchni 1200 m².

Teren ogrodzony, z bramą wjazdową otwieraną automatycznie oraz bramką na domofon. Budynek wyposażony w instalację alarmową z monitoringiem oraz w osiem kamer działających na podczerwień - bezpośrednio sprzężonych z systemem dowodzenia agencji ochrony, która mieści się w odległości zaledwie 600 m.

Ogród pięknie zagospodarowany z wieloma nasadzeniami, z pięknym trawnikiem - wyposażony w zautomatyzowany, sterowany komandniąjący. Dom zaopatrywany jest w wodę z sieci wodociągowej miejskiej.

Dom zbudowany z najlepszych dostępnych materiałów, z dbałością o każdy szczegół. Ściany zewnętrzne z cegły, z ociepleniem, dach kryty dachówką ceramiczną, stolarka okienna drewniana - antywłamaniowa. Ogrzewanie gazowe - niezależne piece na każdej z kondygnacji; inteligentny system ogrzewania nadmuchowego oraz ogrzewanie podłogowe. Dodatkowy atut stanowią: klimatyzacja, jonizator powietrza oraz uzdatniacz wody. Podłogi wykończone włoskimi płytkami oraz parkietem egzotycznym Merbau sprowadzonym z Sumatry.

Parter: HOL; przestronny SALON z dwustronnym marmurowym kominkiem oraz żyrandolem z kryształkami Swarovskiego; KUCHNIA z najwyższej klasy sprzętem Siemens: dużym elektrycznym okapem, płytą ceramiczną, odrębnym piekarnikiem, zmywarką oraz lodówką w zabudowie; ŁAZIENKA z ceramiką sanitarną Villeroy&Boch, lustrem ręcznie zdobionym złotem; FITNESS ze SPA ze szklaną ścianą całkowicie rozsuwalną powiększającą pomieszczenie o taras, wyposażony w sprzęt do ćwiczeń, 4-osobowe jacuzzi, prysznic z hydromasażem, saunę suchą i parową; dwa duże TARASY (z meblami z drewna teakowego wykorzystywanego do budowy jachtów) oraz OGRÓD ZIMOWY wyposażone w sterowane automatycznie markizy; POMIESZCZENIE GOSPODARCZE znajdujące się obok drzwi prowadzących do garażu (z automatyczną bramą na pilota), użytkowane jako pralnia-suszarnia wyposażone w pralkę oraz suszarkę (w kolumnie) - marki Siemens. Marmurowe schody prowadzące na piętro ozdobione zostały dziełem artystycznego kowalstwa - piękną kutą balustradą.

Piętro: SYPIALNIA zabezpieczona antywłamaniowymi drzwiami z GARDEROBĄ oraz POKOJEM KĄPIELOWYM 30 m² wyposażonym w ceramikę sanitarną Villeroy&Boch (w tym dwie umywalki), lustra ręcznie zdobione złotem, przestronny prysznic z hydromasażem, 4-osobowe jacuzzi z chromoterapią, 3 POKOJE SYPIALNIA, ŁAZIENKA z dużą wanną oraz kabiną prysznicową, umywalką, toaletą oraz bidetem - jak w każdej z pozostałych łazienek. Dopełnieniem praktyczności domu jest STRYCH z dwoma wejściami, który odgrywa rolę schowka.

Dom usytuowany jest w malowniczej okolicy domków jednorodzinnych, w obszarze ochronnym wokół Bielańsko -Tynieckiego Parku Krajobrazowego - miejscu niezwykle cichym i spokojnym. W pobliżu trasy turystyczne, ścieżka rowerowa, basen. Doskonały dojazd do centrum (15 minut). W



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/41

bliskiej okolicy znajdują się przedszkole, szkoła, kościół, dobrze zaopatrzony sklep spożywczy.

Kontakt Iwona 518 706 552

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: jest |

Gaz: jest |

Woda: jest |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: las |

Ogrzewanie: gazowe plus elektryczne |

Kanalizacja: miejska |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

Komunikacja publ.: autobus miejski |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Teren ogrodzony: TAK |

Okna: nowe drewniane |

Instalacje: nowa |

Balkon: duży |

Ilość balkonów: 2 |

Tarasy: taras duży |

Ilość tarasów: 2 |

Zagosp. działki: zagospodarowana |

Kształt działki: prostokąt |

Rodzaj domu: rezydencja |

Podst. materiał budowlany: pustak ceramiczny |

Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna |

Garaż: na dwa samochody |

Ogrodzenie działki: ogrodzona |

Rok budowy: 2009 |

Ilość pokoi: 6 |

Ilość sypialni: 4 |

Ściany pokoi: gładzie gipsowe |

Wystawa okien - pokoje : Pd-Zach, Z