

Dom sprzedaż Kraków Wzgórza Krzesławickie Wzgórza Krzes

510-518-248

Jaskrowa
Kraków, Małopolskie

Price: zł549,000.00 **Size: 194 m²**

3 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

|

WYJĄTKOWA OKAZJA !!!

DOM W KRAKOWIE W CENIE 2830zł/m2

o powierzchni prawie 200m2,

na pięknej 8 arowej działce

za jedyne 549 000 zł

SPECJALNA CENA TYLKO DLA NASZYCH KLIENTÓW

Oferujemy na sprzedaż piękny dom o współczesnej formie architektonicznej

Dom położony jest w spokojnej i zielonej okolicy Wzgórz Krzesławickich, w pięknym otoczeniu z rozwiniętą infrastrukturą w postaci sklepów, szkoły, przedszkola.

Dom położony jest na przestronnej, dużej działce z pięknym widokiem.

Prezentowany dom ma powierzchnię ok 190m2 i dwie kondygnacje mieszkalne.

Na piętrze z sypialniami brak jest skosów dzięki czemu nie traci się cennej powierzchni a pomieszczenia są dużo łatwiejsze do zaaranżowania i umeblowania.

Budynek ma funkcjonalny układ z czytelnym podziałem na część dzienną i prywatną.

W części dziennej mieści się połączona z jadalnią kuchnia, oraz wychodzący na zielony ogród pokój dzienny.

W części prywatnej na piętrze znajdują się 3 sypialnie wraz z dwoma łazienkami (główna sypialnia posiada własną łazienkę i garderobę)

Do domu należy piękny ok 400-metrowy ogród, który stanowić może miejsce zabaw dzieci, wypoczynku dla całej rodziny, czy spotkań towarzyskich dla jego gospodarzy.



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/41

W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszam do kontaktu,

Paweł Tor

tel.kom. 510 518 248

pawel@sadurscy.pl

::DODATKOWE INFORMACJE |

Kategoria oferty: Promocja cenowa |

Prąd: jest |

Gaz: jest |

Woda: jest |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne gazowe |

Alarm: TAK |

Komunikacja publ.: autobus |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Teren ogrodzony: TAK |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowa |

Balkon: duży |

Ilość balkonów: 1 |

Tarasy: taras duży |

Ilość tarasów: 2 |

Powierzchnia ogródka [m2]: 450,00 |

Wymiary działki [m]: 15x55 |

Zagosp. działki: częściowo zagospodarowana |

Ukształtowanie działki: płaska |

Kształt działki: prostokąt |

Stan wybudowania: Stan deweloperski |

Typ elewacji: tynk zwykły |

Podst. materiał budowlany: mieszany |

Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna |

Pozwolenie na użytkowanie: tak |

Powierzchnia użytkowa [m2]: 194,00 |

Stan budynku: do wykończenia |

Podpiwniczenie: nie |

Garaż: w budynku |

Ogrodzenie działki: jest |

Rok budowy: 2012 |

Ilość pokoi: 5 |

Wysokość pomieszczeń [m]: 2,70 |

Ilość sypialni: 3 |

Powierzchnia pokoi [m2]: 40; 10; 24; 17; 17 |

Podłogi pokoi: wylewka |

Ściany pokoi: zwykłe |

Wystawa okien - pokoje : Pn-Wsch, Pn-Zach, Pd-Wsch |

Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z jadalnią |

Rodzaj kuchni: jasna z oknem |

Powierzchnia kuchni [m2]: 10 |

Podłoga kuchni: wylewka |

Wystawa okien - kuchnia: Pd-Wsch |

Typ łazienki: razem z WC |

Ilość łazienek: 2 |

Powierzchnia łazienki [m2]: 17 |

Glazura łazienki: bez glazury |

Podłoga łazienki: wylewka |

Ściany łazienki: zwykłe |

Ilość WC: 1 |

Powierzchnia WC: 2,5 |

Glazura WC: bez glazury |

Podłoga WC: wylewka |

Ściany WC: zwykłe |

Ilość przedpokoi: 2 |

Powierzchnia przedpokoi [m2]: 20 |

Podłoga przedpokoi: wylewka |

Ściany przedpokoi: zwykłe |

Pow. każdej kondyg. [m2]: 90,00 |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=339108>

::KONTAKT DO AGENTA |

Paweł Tor |

510-518-248 |
pawel@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Czarnowiejska - Rynek Pierwotny |
Czarnowiejska 51/5 |
30-049 Kraków |
12 630-90-45 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dariusz Sadurski
(licencja nr: 803)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!