

Dom sprzedaż Kraków Swoszowice Kliny Borkowskie Skrzetu

510-131-177

Skrzetuskiego
Kraków, Małopolskie

Price: zł1,499,000.00

Size: 350 m²

1 Beds 3 Baths Single Family House

NO
Image
Available

Property Description

STARE KLINY - SKRZETUSKIEGO - OBOK PARKU MAĆKA I DOROTY

Polecamy klimatyczny dom o powierzchni całkowitej 380 m², położony na działce o powierzchni 20 arów.

Dom posiada 2 kondygnacje usytuowane na 5 poziomach. Do dyspozycji właściciela pozostaje :

1/ 9 oddzielnych pokoi, w tym salon z wyjściem do ogrodu przez stylowy taras wykończony stylizowanymi trawkami z betonu, oraz przytulny pokój z kominkiem. Z kilku pokoi wyjście na balkony. We wszystkich pokojach i przedpokojach na podłogach parkiet w bardzo dobrym stanie, dodatkowo w salonie i przedpokoju głównym marmur "Marianna". Pomiędzy parterem i piętrem znajduje się atrakcyjna antresola powodująca szczególnie, po części pałacowy klimat. 2/. 2 wyposażone kuchnie, w tym jedna z jadalnią. 3/. 3 łazienki z wanną, kabiną prysznicową i wc. 4/. Sauna - nowa. 5/. Garaż dwustanowiskowy o powierzchni 40 m² wyposażony w nowe bramy z napędem automatycznym. 6/. 4 balkony wykończone stalowymi kutymi trawkami.

Ponadto dom jest wyposażony w pełną infrastrukturę gospodarczą w tym w : przedpokoje, kotłownię / ogrzewanie gazowe i węglowe /, pomieszczenia gospodarcze, spiżarnię, pralnię, garderobę, wiatrołap, piwnice o łącznej powierzchni 77,5 m².

W 2008 r. wykonano remont w ramach którego m. innymi :

- wymieniono w całości nowy dach z więźbą, - wykonano frontowe ogrodzenie oraz bramę wjazdową ze stali kutej, z napędem automatycznym, - dom wyposażono w zewnętrzny i wewnętrzny system alarmowy, - zamontowano nowe drzwi do garażu oraz główne wejściowe antywłamaniowe do domu, - zamontowano w oknach szyby pancerne, ponadto na parterze okna zostały zabezpieczone stylizowanymi kratami ze stali kutej.

Nieruchomość z bardzo dużym potencjałem, w odległości ok. 1 km od ulicy Zawilej. Na działce piękne, wieloletnie drzewa i krzewy iglaste.

Kontakt : 510 131 177.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: jest |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |

Kanalizacja: miejska |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/36!

Komunikacja publ.: autobus |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Teren ogrodzony: TAK |
Okna: częściowo wymienione |
Instalacje: częściowo wymienione |
Balkon: duży |
Ilość balkonów: 4 |
Tarasy: taras duży |
Wymiary działki [m]: 37 x 55 |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: wolnostojący |
Stan wybudowania: Pod klucz |
Typ elewacji: baranek |
Podst. materiał budowlany: cegła pełna |
Pokrycie dachu: blacha |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 280,00 |
Stan budynku: do zamieszkania |
Podpiwniczenie: częściowo podpiwniczony |
Garaż: na dwa samochody |
Ogrodzenie działki: frontowe kute |
Rok budowy: 1988 |
Ilość pokoi: 9 |
Podłogi pokoi: parkiet |
Ściany pokoi: zwykłe |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: umeblowana i wyposażona |
Podłoga kuchni: terakota |
Typ łazienki: razem z WC |
Ilość łazienek: 3 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wyposażenie łazienki: wanna, natrysk |
Ściany łazienki: glazura |
Ilość WC: 3 |
Glazura WC: nowego typu |
Podłoga WC: terakota |
Ściany WC: glazura |
Podłoga przedpokoi: parkiet, granit |
Ściany przedpokoi: boazeria, gładzie gipsowe |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=263118>

::KONTAKT DO AGENTA |
Adam Kubala |
510-131-177 |
adam@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-25-12 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,