

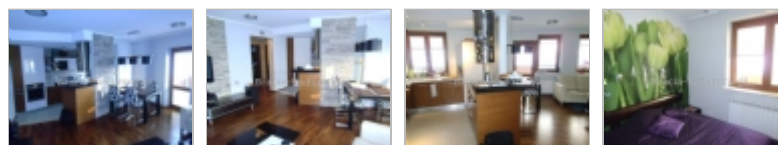
Mieszkanie sprzedaż Kraków Prądnik Biały Tonie Na Zielo

503-112-787

Na Zielonki
Kraków, Małopolskie

Price: zł646,000.00 **Size: 75 m²**

1 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO

Oferujemy bardzo przestronne trzypokojowe mieszkanie położone w Krakowie na kameralnym cichym osiedlu w okolicach ulicy Łokietka przy granicy Krakowa i Zielonek.

Mieszkanie o powierzchni 75,5 m² usytuowane jest na I piętrze w dwupiętrowym bloku z 2009 roku, sprzedawane wraz z całym wyposażeniem.

Mieszkanie o wysokim standardzie, gotowe do zamieszkania i nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Okna nowe - drewniane, w kuchni i łazience na podłogze wysokiej klasy płytki, w pokojach parkiet, w całym mieszkaniu alarm. W kuchni otwartej na pokój blaty z marmuru afrykańskiego, piekarnik Siemens, płyta indukcyjna Electrolux, zmywarka Siemens, lodówka Whirlpool, pralka Whirlpool, mikrofała Siemens.

W łazience podtynkowe baterie hansgrohe, ceramika Roca, wanna i prysznic.

Mieszkanie bardzo ciepłe (certyfikat energetyczny), posiada własne centralne ogrzewanie gazowe, tj. piec dwufunkcyjny z bezpieczną zamkniętą komorą spalania, który współpracuje z zewnętrzną sondą pogodową w celu minimalizacji kosztów energii.

Ekspozycja okien w kierunku południowo-zachodnim - w ładne dni widać Tatry.

Czynsz wynosi ok. 230 zł w tym min. woda zimna, koszty adm., wywóz śmieci + media (gaz i energia)

Do mieszkania jest możliwość dokupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 25.000 zł

Osiedle jest ogrodzone, spokojne z bramą wjazdową na pilota, na terenie osiedla znajduje się plac zabaw dla dzieci. Bardzo dobra i spokojna lokalizacja, niska zabudowa domków jednorodzinnych, dobre połączenie komunikacyjne oraz niezbędna infrastruktura handlowo-usługowa, sklep.

Rozkład mieszkania:

- salon z aneksem kuchennym (32 m²)
- hol (8m²)
- dwie sypialnie (14 m², 11,4 m²)
- łazienka (5,5 m²) - ogrzewanie podłogowe
- pomieszczenie gospodarcze
- dwa duże balkony od strony południowej (każdy po 7 m²) z możliwością zabudowy
- piwnica 2,9 m²

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/36:

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: nowe budownictwo |
Głośność: ciche |
Plac zabaw: TAK |
Widok: panorama miasta |
Gaz: jest |
Woda: piec gazowy dwufunkcyjny |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki niezabudowane |
Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |
Linie telefoniczne: TAK |
Alarm: TAK |
Internet: TAK |
Komunikacja publ.: autobus, autobus miejski, autobus podmiejski |
Winda: NIE |
Rozkład: dwustronne rozkładowe |
Usytuowanie: dwustronne |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Teren ogrodzony: TAK |
Opłaty w czynszu: woda, wywóz śmieci |
Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz |
Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |
Garaż: miejsce parkingowe |
Piwnica [m2]: 2,90 |
Piwnica: TAK |
Stan lokalu: bardzo dobry |
Okna: nowe PCV |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 75,50 |
Rok budowy: 2009 |
Ilość pokoi: 3 |
Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z salonem |
Rodzaj kuchni: aneks kuchenny |
Podłoga kuchni: PCV |
Typ łazienki: nowa |
Wyposażenie łazienki: natrysk |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=309965>

::KONTAKT DO AGENTA |

Dariusz Zieliński |
503-112-787 |
darek.zielinski@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-25-12 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!