

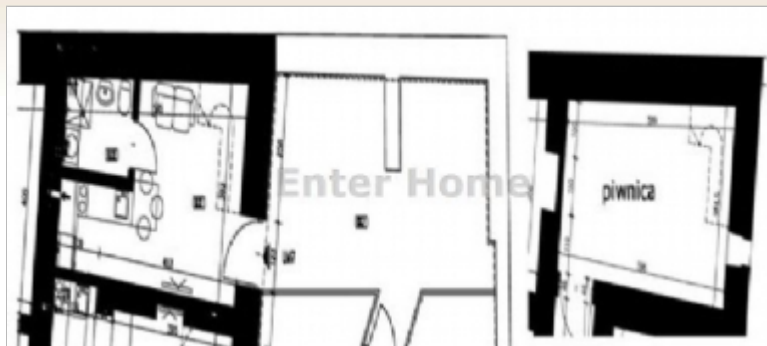
Mieszkanie sprzedaż Kraków Stare Miasto Kazimierz

+48 791 971 858

Kraków, Małopolskie

Price: zł155,400.00 **Size: 21 m²**

1 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

Do sprzedaży 1 pokojowe mieszkanie, w standardzie do remontu, o powierzchni 42,52m² /w tym 21,37m² mieszkania i 21,15m² piwnicy/. Mieszkanie znajduje się na parterze w czterokondygnacyjnej kamienicy zlokalizowanej przy zbiegu ul. Dajwór i ul. Wawrzyńca, w bezpośrednim sąsiedztwie największych atrakcji turystycznych Krakowskiego Kazimierza. Wysokość mieszkania daje możliwość zaaranżowania dodatkowej przestrzeni o powierzchni 7,00m² w formie wygodnej antresoli. Do mieszkania przynależy również ogródek o powierzchni 27,73m². Do ceny za mieszkanie należy doliczyć koszt zakupu ogródka - 1000zł/m².

Budynek narożny z 1880 roku, murowany, posiada zdobioną elewację, podpiwniczony. Projektowane jest przywrócenie kamienicy do jej świetności m.in. poprzez następujące remonty: dachu, elewacji frontowej, elewacji oficyny, stolarki okiennej i drzwiowej, klatki schodowej wraz z renowacją bramy wejściowej, instalacji wod-kan i elektrycznej, podwórka oraz instalacji niskoprądowej (domofon, internet, TV i inne).

Doskonała lokalizacja - w historycznym centrum Starego Miasta, 5 minut spacerem od największych atrakcji turystycznych Kazimierza, 15 minut Rynek Główny. Bardzo dobre połączenie komunikacyjne. Okolica z rozwiniętą infrastrukturą handlowo - usługową.

Wynagrodzenie Biura Nieruchomości Enter Home pokrywa strona sprzedająca.

Zapewniamy dla naszych Klientów obsługę kredytową.

Do ceny mieszkania należy dodać koszt funduszu remontowego w kwocie 36 292zł. Całkowita cena sprzedaży - 219 422zł. Do mieszkania przynależy również ogródek o powierzchni 27,73m². Koszt zakupu ogródka - 1000zł/m².

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Gruca-Tatar (licencja nr: 5055)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/354