

# Mieszkanie sprzedaż Kraków Krowodrza Bronowice sosnowie

**518-706-538**

sosnowiecka  
Kraków, Małopolskie

**Price: zł293,384.00** **Size: 47 m²**

**2 Beds 1 Baths Apartment**



## Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Piękne, zielone osiedle.

BIURO SPRZEDAŻY DEVELOPERA ,NIE POBIERAMY PROWIZJI OD KLIENTA,

RYNEK PIERWOTNY , ZWOLNIONY Z 2% PODATKU PCC

II Etap-mieszkania już w sprzedaży!!!

Osiedle zostało zaprojektowane w odpowiedzi na zróżnicowane potrzeby Klientów. Inwestycja mieści się w zachodniej części Krakowa, w Bronowicach Wielkich o typowo podmiejskim charakterze. Atutem osiedla są jasne i funkcjonalne mieszkania. W podziemnej kondygnacji znajdują się ogólnodostępna sauna.

Osiedle jest ogrodzoną inwestycją o niebanalnej architekturze, wzbogaconej o elementy drewniane i kamień.

Zalety osiedla to:

- ogródki przy mieszkaniach na parterze
- doskonałe doświetlenie pomieszczeń, dzięki dużym powierzchniom okien i podłużnym planom mieszkań
- podział w mieszkaniach na strefę dzienną i nocną
- komfortowy podział części dziennej na strefę wypoczynku i dyskretnie wkomponowany w salon aneks kuchenny z oknem
- swobodne łączenie mieszkań bez konieczności dużych zmian aranżacyjnych
- wygodna komunikacja - szybki dojazd do węzłów komunikacyjnych, a także dróg wylotowych na Olkusz, Katowice, Warszawę oraz Zakopane
- dobrze skomunikowane z centrami biurowymi:
- Gemini- 3,5 km
- Galileo - al. Armii Krajowej- 3,5 km
- Quattro- 7 km
- Capgemini - ul. Opolską- 7 km
- Biurowce przy ul. Jasnogórskiej- 1 km
- Krakow Business Park w Zabierzowie (5-10 min. samochodem lub busem)- 7 km

Autobusy miejskie (118, 120, 210, 230, 238, 248, 258, 268, 278) zatrzymują się w niewielkiej odległości od Osiedla od 150 do 500 m

W pobliżu centra handlowe:

- Castorama- 6 km
- Makro- 1 km
- Ikea- 2 km
- Leroy Merlin- 5 km
- Futura- 5 km
- Witek -5 km
- Galeria Bronowice (w budowie) - 2 km

Z osiedla blisko do okolicznych obiektów, jak np.:

  
FreeRealEstate



Scan

More

FreeR

- Przedszkola -500 m
- Gimnazjum- 3 km
- Szkoła podstawowa - 1 km
- Sklep - 1 km
- Bank- 1 km
- Siłownia- 150 m
- Fryzjer- 400 m

Możliwość relaksu i wyciszenia w spokojnej okolicy, w optymalnym oddaleniu od głównych dróg z widokiem na wzniesienia Jury Krakowsko-Częstochowskiej - 1 km.

Obiekty w pobliżu Osiedla:

- Bliskość przedszkoli /szkół: ok 180m
- Szpitale, Przychodnie, Apteki: ok 700m
- Najbliższe centrum handlowe: ok 400m
- Markety spożywcze: ok. 360m
- Komunikacja miejska: ok 400 m
- Kościół: ok. 1300 m

Mieszkania w cenie od 6100zł/m2

Termin realizacji IV kwartał 2013

Polecam, kontakt: Łukasz 518 706 538

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: apartamentowiec |

Dozór budynku: Ochrona całodobowa |

Głośność: ciche |

Plac zabaw: TAK |

Widok: na inne budynki |

Woda: jest |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

Komunikacja publ.: tramwaj, bus, autobus miejski, autobus podmiejski |

Winda: TAK |

Rozkład: rozkładowe |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Teren ogrodzony: TAK |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Stan lokalu: bardzo dobry |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowa |

Balkon: duży |

Rok budowy: 2013 |

Ilość pokoi: 3 |

Wysokość pomieszczeń [m]: 2,70 |

Ilość sypialni: 2 |

Podłogi pokoi: wylewka |

Ściany pokoi: tynk gipsowy |

Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z salonem |

Rodzaj kuchni: bez zabudowy |

Podłoga kuchni: wylewka |

Typ łazienki: nowa |

Ilość łazienek: 1 |

Glazura łazienki: bez glazury |

Ściany łazienki: tynk gipsowy |

Ilość WC: 1 |

Glazura WC: bez glazury |

Podłoga WC: wylewka |

Ściany WC: tynk gipsowy |

Ilość przedpokoi: 1 |

Podłoga przedpokoi: wylewka |

Ściany przedpokoi: tynk gipsowy |

::LINK DO STRONY |

<http://mp.galapp.net/Moduly/Virgo/http://mp.galapp.net/Moduly/Virgo/virOfertaDrukuj.aspx?numid=271477&id=D24B9FD67E>

::KONTAKT DO AGENTA |

Łukasz Hodurek |

518-706-538 |

