

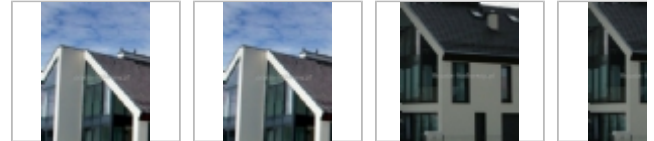
Mieszkanie sprzedaż Kraków Podgórze Pychowice słoński

510-518-248

słońskiego
Kraków, Małopolskie

Price: zł530,000.00 **Size: 77 m²**

3 Beds 2 Baths Apartment



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

biuro dewelopera

transakcja zwolniona z 2% podatku ccp

Na sprzedaż wyjątkowy, ekskluzywny apartament
w nowej elitarnej dzielnicy w okolicach ulicy Tynieckiej

w rewelacyjnej cenie - jedynie 6860zł/m2

w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zielonych bulwarów wiślanych
oraz przyszłego ogrodu botanicznego

ZALEDWIE 5 km OD STAREGO MIASTA

Oferujemy Państwu wyjątkowy apartament o powierzchni 77 m2 mieszczący się w czteromieszkaniowym budynku, w zacisznej i spokojnej okolicy, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych.

Dom zlokalizowany jest w nowej prestiżowej dzielnicy domów jednorodzinnych w okolicach ulicy Tynieckiej.

Największymi atutami tej lokalizacji jest bliskość terenów zielonych takich jak bulwary Wisły przy jednoczesnej bliskości do centrum miasta.

Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie komfort życia blisko zielonych terenów przy jednoczesnej bliskości tętniącego życiem miasta.

Na mieszkanie składają się 2 kondygnacje.


FreeRealEstate



W przestrzeni zachowany został czytelny podział funkcjonalny na część dzienną mieszczącą się na parterze oraz część nocną na piętrze.

W części dziennej znajduje się piękny przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym z jadalnią które mogą stać się miejscem wielu spotkań w gronie przyjaciół i rodziny, a także pokój gościnny i łazienka.

Na piętrze natomiast mieszczą się 2 duże sypialnie oraz łazienka.

Oferta idealna dla młodych rodzin.

zapewniamy profesjonalną obsługę podczas realizacji transakcji.

w celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszam do kontaktu,

Paweł Tor,

510 518 248

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: nowe budownictwo |

Gaz: jest |

Woda: jest |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: tramwaj, autobus miejski |

Winda: NIE |

Rozkład: rozkładowe |

Usytuowanie: trójstronne |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Teren ogrodzony: TAK |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz, CO, woda ciepła i zimna |

Rodzaj mieszkania: dwupoziomowe |

Garaż: miejsce parkingowe |

Stan lokalu: Do wykończenia |

Okna: nowe drewniane |

Instalacje: nowa |

Balkon: duży |

Ilość balkonów: 1 |

Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 5,00 |

Zagosp. działki: częściowo zagospodarowana |

Ukształtowanie działki: płaska |

Kształt działki: prostokąt |

Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna |

Pozwolenie na użytkowanie: tak |

Powierzchnia użytkowa [m2]: 77,24 |

Stan budynku: do wykończenia |

Podpiwniczenie: nie |

Garaż: w budynku |

Rok budowy: 2012 |

Ilość pokoi: 4 |

Ilość sypialni: 3 |

Powierzchnia pokoi [m2]: 29,54; 8,5; 10,23; 10,72 |

Podłogi pokoi: wylewka |

Ściany pokoi: zwykłe |

Wystawa okien - pokoje : Zach, Wsch, Pd, Pn |

Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z salonem |

Rodzaj kuchni: otwarta na pokój |

Podłoga kuchni: wylewka |

Typ łazienki: razem z WC |

Ilość łazienek: 2 |

Powierzchnia łazienki [m2]: 8 |

Głazura łazienki: bez glazury |

Ściany łazienki: zwykłe |

Ilość przedpokoi: 2 |

Powierzchnia przedpokoi [m2]: 5 |

Podłoga przedpokoi: wylewka |

Ściany przedpokoi: zwykłe |

Pow. każdej kondyg. [m2]: 186,00 |

::LINK DO STRONY |

<http://mp.galapp.net/Moduly/Virgo/http://mp.galapp.net/Moduly/Virgo/virOfertaDrukuj.aspx?numid=266753&id=DAD182C7FE>

::KONTAKT DO AGENTA |

Paweł Tor |

510-518-248 |

pawel@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Rynek Pierwotny |

|

Kraków

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego,
projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - grati