

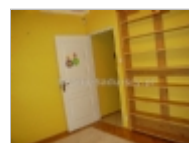
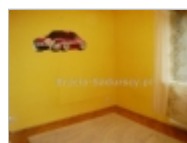
Mieszkanie sprzedaż Kraków Krowodrza Tonie Gryczana

509-803-778

Gryczana
Kraków, Małopolskie

Price: zł370,000.00 **Size: 61 m²**

2 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

PRZESTRONNE I PRZYJEMNE MIESZKANIE W ATRAKCYJNEJ SPOKOJNEJ I CICHEJ LOKALIZACJI!!!!

Do sprzedania mieszkanie 61m² - 3 pokojowe, rozkładowe, ustawne i słoneczne na parterze w nowym budownictwie przy ul. Gryczanej

Składa się z dużego jasnego pokoju z wyjściem na taras, dwóch mniejszych sypialni, oddzielnej jasnej i kolorowej kuchni w zabudowie, dużej łazienki z WC i wanną oraz przedpokoju z szafami wnękami.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, ewentualnie ściany do odświeżenia i przemalowania wg preferencji, okna nowe PCV, na podłogach w pokojach parkiet jesionowy, a w kuchni, łazience i przedpokoju terakota.

Na oknach rolety anti-włamaniowe, tak samo podwójne drzwi do mieszkania

Meble do uzgodnienia.

Dodatkowa powierzchnia- komórka lokatorska ok 2,5m²

Czynsz miesięczny: 230zł /2os.,+ 120zł fundusz remontowy + media: gaz i prąd wg liczników

Ogrzewanie gazowe - 2 funkcyjny piec gazowy (koszt około 300-400zł/mc w najzimniejszych miesiącach)

Budynek z 1999 roku, ocieplony, zadbane, położony niedaleko centrum (ok 10min samochodem) w cichej, spokojnej i przyjaznej lokalizacji. Wokół budynku bardzo dużo zieleni, wspólny ogród z altaną oraz placem zabaw dla dzieci.

Obok budynku garaże - możliwość kupienia osobnego zabudowanego stanowiska - dodatkowo płatne - 25 tys.

W okolicy sklepy spożywcze, market, stacja benzynowa, pizzeria, szkoły, kościół oraz inne punkty usługowo-handlowe. 2 min do przystanku MPK (dobre połączenie z centrum- kilka linii

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/32

autobusowych np 120, 220,240).

Mieszkanie jest bardzo przyjemne, przytulne, słoneczne i przestronne z dużym tarasem za atrakcyjną cenę 375 000zł!!!

POLECAM!!!

Kontakt: Aleksandra Chromniak 509 803 778

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: nowe budownictwo |

Dozór budynku: tak - jest |

Głośność: ciche |

Plac zabaw: TAK |

Widok: na podwórko |

Gaz: jest |

Woda: jest |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

Komunikacja publ.: autobus miejski |

Winda: NIE |

Rozkład: dwustronne rozkładowe |

Usytuowanie: dwustronne |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Rolety antywłamaniowe: TAK |

Teren ogrodzony: TAK |

Opłaty w czynszu: woda, wywóz śmieci |

Opłaty wg liczników: prąd, gaz |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Garaż: garaż |

Piwnica [m2]: 2,00 |

Piwnica: TAK |

Stan lokalu: bardzo dobry |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowa |

Balkon: taras |

Ilość tarasów: 1 |

Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 30,00 |

Powierzchnia ogródka [m2]: 15,00 |

Rok budowy: 1999 |

Ilość pokoi: 3 |

Wysokość pomieszczeń [m]: 2,60 |

Ilość sypialni: 2 |

Powierzchnia pokoi [m2]: 8,8m2;8,8m2;16,8m2 |

Podłogi pokoi: parkiet |

Ściany pokoi: gładzie gipsowe |

Wystawa okien - pokoje : Pd |

Typ kuchni: oddzielna |

Rodzaj kuchni: jasna z oknem |

Powierzchnia kuchni [m2]: 5,9 |

Podłoga kuchni: terakota |

Wystawa okien - kuchnia: Pn |

Typ łazienki: razem z WC |

Ilość łazienek: 1 |

Powierzchnia łazienki [m2]: 4 |

Glazura łazienki: nowego typu |

Podłoga łazienki: terakota |

Wypożyczenie łazienki: wanna |

Ściany łazienki: glazura |

Ilość przedpokoi: 1 |

Podłoga przedpokoi: terakota |

Ściany przedpokoi: gładzie gipsowe |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=257851>

::KONTAKT DO AGENTA |

Aleksandra Chromniak |

509-803-778 |

ola@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Czarnowiejska |
Czarnowiejska 51/5 |
30-049 Kraków |
12 630-90-45 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dariusz Sadurski
(licencja nr: 803)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego,