

Dom sprzedaż Kraków Podgórze Żyzna

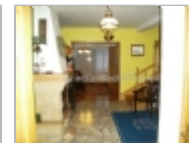
507-894-500

Żyzna
Kraków, Małopolskie

Price: zł1,499,000.00

Size: 238 m²

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Polecamy nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o powierzchni użytkowej 238 m², położoną w Krakowie - Podgórzu / Libertów / , 9 km od centrum. Nieruchomość charakteryzuje się dużymi walorami ekologiczno - widokowymi - z okien domu rozpościera się przepiękna panorama Krakowa i okolic. Dojazd bezpośrednio drogą asfaltową, odległość do przystanku komunikacji autobusowej ok. 100 m. W pobliżu elitarna zabudowa jednorodzinna. Dane techniczne - użytkowe budynku mieszkalnego : Powierzchnia użytkowa łączna / z wbudowanym garażem / 238 m² w tym parter : 127 m² 1 piętro : 111 m² Układ funkcjonalny : budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem o następującym układzie pomieszczeń na poszczególnych kondygnacjach ; PIWNICE - pralnia 15,28 m², kotłownia - 14, piwnica - 6, korytarz - 8. PARTER - salon - 30 - jadalnia - 16 - hall - 19,6 - kuchnia - 12,5 - spiżarnia - 3 - garderoba - 3 - wiatrołap - 2,6 - WC - 3 - garaż - 38 łącznie powierzchnia użytkowa 127,7 m². PIĘTRO / poddasze / - pokój - 26 - pokój - 13,8 - pokój - 13,8 - pokój nad garażem - 30 - łazienka - 9,7 - hall - 15,4 - garderoba - 2,7 Razem powierzchnia użytkowa : 111,4 m². Budynek wybudowany w latach 90 - tych, pozwolenie na użytkowanie w roku 1995. Konstrukcja budynku tradycyjna murowana z materiałów ceramicznych, stropy żelbetowe lane na mokro, nad poddaszem dach drewniany, kryty dachówką ceramiczną. Schody wewnętrzne, stolarka okienna zespolona i drzwiowa wykonana wg indywidualnego projektu z wysokiej klasy drewna dębowego. Wykończenie ścian ; tynki cementowo - wapienne z gładzią gipsową. Tynki zewnętrzne - cementowe gładkie. Podłogi : posadzka kamienna oraz parkiet dębowy. W węzłach sanitarnych, pralni, kuchni - płytki ceramiczne. Instalacje : CO / grzejniki panelowe, piec gazowy jednofunkcyjny oraz kominek w hallu / , wodociągowa, kanalizacja, elektryczna, gazowa, teletechniczna. Doskonały stan techniczny, dom oraz otoczenie zadbane. Kontakt : Adam : 510 131 177.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: jest |
Gaz: jest |
Woda: jest |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |
Kanalizacja: miejska |
Alarm: TAK |
Komunikacja publ.: autobus |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Teren ogrodzony: TAK |
Okna: nowe drewniane |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/28!

Instalacje: nie wymienione |
Balkon: duży |
Ilość balkonów: 1 |
Wymiary działki [m]: 20 x 85 |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: wolnostojący |
Stan wybudowania: Pod klucz |
Typ elewacji: tynk szlachetny |
Podst. materiał budowlany: cegła pełna |
Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna |
Pozwolenie na użytkowanie: tak |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 238,00 |
Stan budynku: do odświeżenia |
Podpiwniczenie: częściowo podpiwniczony |
Garaż: na dwa samochody |
Ogrodzenie działki: jest |
Rok budowy: 1995 |
Ilość pokoi: 5 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 30 x 2 / 26 / 14 x 2 |
Podłogi pokoi: parkiet |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Wystawa okien - pokoje : Zach, Wsch, Pd, Pn |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: z możliwością pozostawienia zabudowy |
Powierzchnia kuchni [m2]: 12,5 |
Podłoga kuchni: terakota |
Wystawa okien - kuchnia: Pn-Wsch |
Typ łazienki: razem z WC |
Ilość łazienek: 1 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 9,7 |
Glazura łazienki: starszego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wyposażenie łazienki: wanna |
Ściany łazienki: glazura |
Ilość WC: 2 |
Podłoga WC: terakota |
Ściany WC: glazura |
Ilość przedpokoi: 2 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 35 |
Podłoga przedpokoi: parkiet |
Ściany przedpokoi: gładzie gipsowe |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=210914>

::KONTAKT DO AGENTA |
Rafał Duda |
12 429-11-00 |
507-894-500 |
rafal@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Lubomirskiego |
Lubomirskiego 39/1 |
31-509