

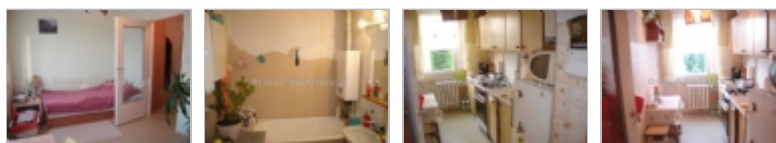
Mieszkanie sprzedaż Kraków Podgórze Duchackie Kurdwanów

509-803-778

Wysłouchów
Kraków, Małopolskie

Price: zł260,000.00 Size: 50 m²

2 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

PRZESTRONNE MIESZKANIE ZA DOBRĄ CENĘ!!!!

Do sprzedania mieszkanie 2 pokojowe, rozkładowe, ustawne, jasne i słoneczne na 1 piętrze w bloku przy ul Wysłouchów.
Składa się z 2 niezależnych pokoi (20,5m² i 10m²), oddzielnej jasnej kuchni (10m²), łazienki z WC (5m²), przestronnego przedpokoju(18m²) oraz balkonu (5,5m²) w widoku na mały park.

W mieszkaniu nowe okna nowe PCV. W pokoju okno trochę przesunięte by móc zrobić szafę wnękową na całą ścianę. W mieszkaniu są nie wymienione instalacje, ale sprawne. Pokoje nadają się do odświeżenia, kuchnia i łazienka do remontu.
Jest pisemna zgoda na przerobienie kaloryferów.

Umeblowanie do uzgodnienia.

Opłaty 450zł/2 osoby w tym zaliczkowo ogrzewanie - 115zł, woda - 54zł - fundusz remontowy - 27zł, który mają zwiększać ponieważ z racji podłączenia wody z MPEC.
Prąd i gaz wg liczników.

Dodatkowa powierzchnia - piwnica - 3m². Miejsce parkingowe wokół bloku - bez problemowo.

Blok z 1976 roku, odnowiony(wymienione instalacje na klatce), ocieplony, położony w enklawie cichej i zielonej, niedaleko głównej drogi w Krakowie z szybkim połączeniem z centrum.
W okolicy dostępna infrastruktura usługowo-handlowa.

Mieszkanie bardzo przestronne i sympatyczne za dobrą cenę 5200zł/m²!!!

Cena: 260 000zł

Kontakt: Aleksandra Chromniak 509 803 778

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: blok |

Dozór budynku: tak - jest |

Głośność: ciche |

Plac zabaw: TAK |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/25!

Widok: na inne budynki |
Gaz: jest |
Woda: jest |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: miejskie |
Linie telefoniczne: TAK |
Internet: TAK |
Telewizja kablowa: TAK |
Komunikacja publ.: autobus miejski |
Winda: NIE |
Rozkład: rozkładowe |
Usytuowanie: dwustronne |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Opłaty w czynszu: woda, CO, wywóz śmieci |
Opłaty wg liczników: prąd, gaz |
Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |
Piwnica [m2]: 3,00 |
Piwnica: TAK |
Stan lokalu: Do remontu |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: nie wymienione |
Balkon: duży |
Ilość balkonów: 1 |
Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 5,00 |
Rok budowy: 1976 |
Ilość pokoi: 2 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 2,55 |
Ilość sypialni: 2 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 20,5m2;10m2 |
Podłogi pokoi: PCV |
Ściany pokoi: zwykłe |
Wystawa okien - pokoje : Pd, Pn |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: jasna z oknem |
Powierzchnia kuchni [m2]: 10 |
Podłoga kuchni: PCV |
Wystawa okien - kuchnia: Pn |
Typ łazienki: do remontu |
Ilość łazienek: 1 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 5 |
Glazura łazienki: bez glazury |
Podłoga łazienki: PCV |
Wypożyczenie łazienki: wanna |
Ściany łazienki: zwykłe |
Ilość przedpokoi: 1 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 18 |
Podłoga przedpokoi: PCV |
Ściany przedpokoi: zwykłe |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=192766>

::KONTAKT DO AGENTA |
Aleksandra Chromniak |
509-803-778 |
ola@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Czarnowiejska |
Czarnowiejska 51/5 |
30-049 Kraków |
12 630-90-45 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dariusz Sadurski
(licencja nr: 803)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!

