

Dom sprzedaż Kraków Podgórze Swoszowice Myślenicka

510-131-177

Myślenicka
Kraków, Małopolskie

Price: zł1,480,000.00

Size: 270 m²

5 Beds 3 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Dom wolnostojący o dowolnym przeznaczeniu - jako budynek wielorodzinny lub biurowy. Powierzchnia całkowita wynosi 360m², w tym użytkowa 270m². Budynek składa się z parteru i 2 pięter. Parter - o powierzchni 87m² - wykończony z przeznaczeniem na biura lub gabinety, składa się z 5 pomieszczeń, w tym niewielkiej kuchni, oraz łazienki. Wejście bezpośrednio z poziomu ulicy. Piętro 1 - o powierzchni 87m² - składa się z dwóch pokoi, kuchni połączonej z salonem, łazienki. Może być przeznaczone zarówno na cele mieszkalnej jak i biurowe. Wejście niezależne od parteru. Duży taras z wyjściem do ogrodu. Piętro 2 - o powierzchni 87m² - składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki. niezależne wejście. Duży balkon. Również może być wykorzystywane na cele mieszkalne lub biurowe. Ostatnią kondygnację stanowi powierzchnia 90m² - otwarta przestrzeń, oszklona z dwóch stron. Do wykończenia wg własnych potrzeb. Doprowadzone wszystkie media. Każda z kondygnacji wyposażona jest w instalację internetową, telefoniczną oraz klimatyzację, a także posiada oddzielne liczniki energii elektrycznej, wody i gazu. Ogrzewanie gazowe indywidualne dla każdej kondygnacji. Możliwość oddzielnego zakupu poszczególnych kondygnacji. Przy budynku znajdują się garaże na 3 samochody. Istnieje możliwość dobudowania pawilonu handlowo-usługowego o powierzchni 42m², z wejściem z ulicy.

Kontakt: Adam Kubala 510-131-177

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: tak |
Gaz: tak - miejski |
Woda: tak - miejska |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |
Kanalizacja: tak |
Linie telefoniczne: TAK |
Internet: TAK |
Komunikacja publ.: autobus |
Klimatyzacja: TAK |
Teren ogrodzony: TAK |
Okna: nowe drewniane |
Instalacje: wymienione |
Balkon: taras |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: prostokąt |
Rodzaj domu: wolnostojący |
Stan wybudowania: Pod klucz |
Typ elewacji: tynk zwykły |
Podst. materiał budowlany: mieszany |
Pokrycie dachu: blacha |
Pozwolenie na użytkowanie: tak |


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/231

Powierzchnia użytkowa [m2]: 270,00 |
Stan budynku: do zamieszkania |
Garaż: w budynku |
Rok budowy: 1972 |
Ilość pokoi: 5 |
Ilość sypialni: 5 |
Podłogi pokoi: parkiet |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: z zabudową kuchenną |
Podłoga kuchni: terakota |
Typ łazienki: osobno z wc |
Ilość łazienek: 3 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wyposażenie łazienki: wanna, natrysk |
Ściany łazienki: glazura |
Ilość WC: 3 |
Glazura WC: nowego typu |
Podłoga WC: terakota |
Ściany WC: glazura |
Ilość przedpokoi: 3 |
Podłoga przedpokoi: parkiet |
Pow. każdej kondyg. [m2]: 87,00 |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=169225>

::KONTAKT DO AGENTA |
Adam Kubala |
12/4292416 |
510-131-177 |
adam@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-24-16 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!