

Dom sprzedaż Kraków Krowodrza Wola Justowska Chełmska

510-131-177

Chełmska
Kraków, Małopolskie

Price: zł1,990,000.00

Size: 250 m²

1 Beds 2 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Polecamy dom na Woli Justowskiej w zabudowie wolnostojącej z użytkowym przyziemem i poddaszem. Dom o powierzchni całkowitej 317 m² i użytkowej 250 m² położony jest na działce o pow. 9 arów, płaskiej, o dobrych warunkach geotechnicznych. Działka ogrodzona, zagospodarowana z atrakcyjnym drzewostanem i krzewami, podjazd do garażu i alejka prowadząca do wejścia głównego wyłożona kostką brukową. W domu aktualnie wyremontowano dach oraz odprowadzenia wody, wykonano również instalację CO na gaz. PRZYZIEMIE : 5 pomieszczeń gospodarczych, łazienka, kotłownia o łącznej powierzchni 102 m², przystosowanych do prowadzenia działalności gospodarczej, garaż. PARTER : salon 31 m², kuchnia 14 m², jadalnia 18 m², łazienka 8 m², garderoba 6,5 m², przedpokój 12 m². PODDASZE : pokój 19 m² pokój 10 m², pokój 8 m², łazienka 8 m², przedpokój 14 m². POSADZKI : płytki ceramiczne w sanitariatach, lastryko w przyziemiu, pozostałe pomieszczenia parkiet i mozaika parkietowa. STOLARKA : OKIENNA drewniana - zespolona, podwójna, częściowo wymieniona na PCV. Odległość od środków komunikacji miejskiej ok. 100 m. Cena do negocjacji. Kontakt : Adam : 510 ,131 177.

|
Polecamy dom w zabudowie wolnostojącej z użytkowym przyziemem i poddaszem.

PRZYZIEMIE

5 pomieszczeń gospodarczych o łącznej powierzchni 90 m²,
korytarz,
klatka schodowa,
kotłownia.
garaż - obecnie pełni funkcję związaną z prowadzoną przez właściciela działalnością gospodarczą.

PARTER

salon 31 m² z kominkiem,
kuchnia 14 m²,
jadalnia 18 m²,
łazienka 8 m²,
garderoba 6 m²,
przedpokój, klatka schodowa.

PODDASZE

3 ustawne pokoje,
łazienka 8 m²
przedpokój.

Dom zbudowany metodą tradycyjną z pustaka ceramicznego i cegły pełnej.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/22

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: jest |
Gaz: jest |
Woda: jest |
Dojazd: asfalt |
Otoczenie: działki zabudowane |
Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |
Kanalizacja: miejska |
Komunikacja publ.: autobus |
Okna: częściowo wymienione |
Instalacje: częściowo wymienione |
Balkon: duży |
Ilość balkonów: 2 |
Tarasy: taras duży |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: trapez |
Rodzaj domu: wolnostojący |
Stan wybudowania: Pod klucz |
Typ elewacji: tynk szlachetny |
Podst. materiał budowlany: cegła pełna |
Pokrycie dachu: blacha |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 250,00 |
Stan budynku: do odświeżenia |
Podpiwniczenie: tak |
Garaż: w budynku |
Ogrodzenie działki: jest |
Ilość pokoi: 4 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 31 / 19,5 / 10 / 8 |
Podłogi pokoi: panele, parkiet |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: jasna z oknem |
Powierzchnia kuchni [m2]: 14 |
Podłoga kuchni: terakota |
Typ łazienki: razem z wc, z oknem |
Ilość łazienek: 2 |
Podłoga łazienki: terakota |
Wypożyczenie łazienki: wanna, natrysk |
Ściany łazienki: glazura |
Podłoga przedpokoi: granit |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=166424>

::KONTAKT DO AGENTA |

Adam Kubala |
12/4292416 |
510-131-177 |
adam@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-24-16 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!