

Dom sprzedaż Łomianki Dąbrowa

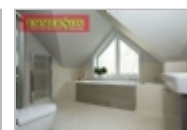
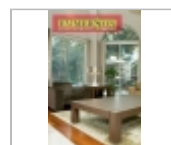
516 000 603, 22 29 5

Modrzewiowa
Łomianki, Mazowieckie

Price: zł2,599,000.00

Size: 313 m²

4 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

Ze względu na lokalizację oferta bardzo rzadka i wyjątkowa.

Funkcjonalny wolno stojący dom posiadający wysoki standard wnętrz na dużej leśnej działce przystosowany dla potrzeb rodziny. Unikalna działka ze starodrzewiem, cały ogród pieczołowicie pielęgnowany przez ogrodnika. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa rezydencjonalna charakteryzująca się pięknymi działkami leśnymi praktycznie w centrum miasta. Teren niezalewowy bardzo bezpieczny, pełne bezpieczeństwo daje również wysokiej klasy system alarmowy.

Wnętrza jasne świetnie utrzymane, dom wybudowany w 2004 roku a mimo to w 2007 przeszedł kapitalny remont dostosowując potrzeby obecnych właścicieli.

Stolarka, armatura łazienek, kuchni w najwyższym standardzie. Obecny układ na parterze to open space (kuchnia, jadalnia, salon i hall), sala tv (ewentualnie sypialnia), piętro to trzy sypialnie z łazienkami.

Szczegółowe rozmieszczenie poszczególnych pomieszczeń:

Parter 173 m²
-przedsionek 3,5 m²
-kuchnia z jadalnią 26,5 m²
-pokój dzienny i hall 71,7 m²
-sala telewizyjna (ew. sypialnia) 21,5 m²
-łazienka 5,4 m²
-garaż (dwa samochody) 36,5m²
-hydrofornia 1,9 m²
-łącznik do garażu 2,4 m²
-kotłownia 3,7 m²

Poziom parteru w części dziennej integralnie łączy się z działką, przejście rozsuwanymi drzwiami z tarasem, który jest zadaszony przeszklonym dachem (na terenie tarasu przy przeszklonym dachu znajduje się przeciwsłoneczna roleta)
W sypialniach znajdują się elektroniczne rolety.

Piętro 140 m²
-hall 24,7m²
-garderoba ogólna 4,0 m²
-sypialnia 25,1 m², garderoba 5,4 m², łazienka 5,4 m²
-sypialnia 27,5 m², łazienka 5,5 m²
-sypialnia 22,1 m², garderoba 5,6 m², łazienka 10 m²

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/20:

-pralnia 4,8 m2

Garaż dla dwóch samochodów.

Uliczka bardzo kameralna wręcz niedostępna dla osób postronnych.

Ogród zadbany urządzony przez ogrodnika, przygotowane specjalne miejsce zabaw dla dzieci.

Szczegółowe plany domu dostępne na życzenie.

Kontakt 7 dni w tygodniu.

WYSOKI STANDARD, PEŁNA FUNKCJONALNOŚĆ, PIĘKNA LEŚNA DZIAŁKA, IDEALNA CISZA.
Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 10604

Emmerson S.A.