

# Mieszkanie sprzedaż Ząbki Różana

**501-227-010**

Różana  
Ząbki, Mazowieckie

**Price: zł205,000.00** **Size: 35 m<sup>2</sup>**

**1 Beds 1 Baths Apartment**



## Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Osiedle "Różana" to 2 nowoczesne budynki zlokalizowane w spokojnej, kameralnej okolicy przy ulicy Różanej w Ząbkach pod Warszawą. W naszej ofercie znajduje się 78 mieszkań o metrażach od 34 do 82 metrów kwadratowych. Budynki wyposażone będą garaże podziemne oraz windy zjeżdżające do garażu. Do każdego mieszkania przypisana jest komórka. Teren osiedla zostanie ogrodzony i znajdzie się na nim plac zabaw dla dzieci. Osiedle przystosowane będzie do potrzeb osób niepełnosprawnych. W pobliżu osiedla znajduje się centrum handlowe oraz przystanek autobusowy. W okolicy znajdują się także szkoły i przedszkola, liczne sklepy osiedlowe oraz punkty usługowe.

Obecnie prowadzimy sprzedaż mieszkań!

Ceny od 4900 do 5500 zł/m kw. brutto

Komórka na parterze do każdego mieszkania gratis!

Przewidywane terminy zakończenia inwestycji:

Budynek A: Wrzesień 2013

Budynek B: Wrzesień 2014

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: nowe budownictwo |

Dozór budynku: Monitoring |

Głośność: ciche |

Plac zabaw: TAK |

Widok: park/skwer |

Gaz: brak |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Ogrzewanie: miejskie |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

Komunikacja publ.: autobus miejski, autobus podmiejski |

Winda: TAK |

Rozkład: jednostronne rozkładowe |

Usytuowanie: jednostronne |

Przystosowania dla niepełnosprawnych: TAK |

Oплаты w czynszu: woda, CO, wywóz śmieci, monitoring |

Oплаты wg liczników: prąd |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Garaż: miejsce parkingowe |

Piwnica: TAK |

Stan lokalu: Do wykończenia |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: nowa |

Balkon: duży |

Ilość balkonów: 1 |

Powierzchnia balkonów/tarasów [m<sup>2</sup>]: 6,00 |

Rok budowy: 2013 |

Ilość pokoi: 2 |

Ilość sypialni: 1 |

Powierzchnia pokoi [m<sup>2</sup>]: 20.74 , 9,25 |

Podłogi pokoi: wylewka |





Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/321](https://FreeRealEstateSite.com/321)

Ściany pokoi: tynk gipsowy |  
Typ kuchni: wnęką w przedpokoju |  
Rodzaj kuchni: ciemna |  
Podłoga kuchni: wylewka |  
Typ łazienki: razem z WC |  
Ilość łazienek: 1 |  
Powierzchnia łazienki [m2]: 5,02 |  
Glazura łazienki: bez glazury |  
Podłoga łazienki: wylewka |  
Ściany łazienki: tynk gipsowy |  
Ilość przedpokoi: 1 |  
Podłoga przedpokoi: wylewka |  
Ściany przedpokoi: tynk gipsowy |

::LINK DO STRONY |  
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=257890>

::KONTAKT DO AGENTA |  
Paulina Górecka-Białas |  
501-227-010 |  
[paulina@sadurscy.pl](mailto:paulina@sadurscy.pl)

::DANE BIURA |  
Bracia Sadurscy Lubomirskiego |  
Lubomirskiego 39/1 |  
31-509 Kraków |  
12 429-11-00 |  
[sadurscy.pl](http://sadurscy.pl)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Radosław Kucharz  
(licencja nr: 4765)

-----  
::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży  
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez [www.4funstudio.pl](http://www.4funstudio.pl) - gratis,  
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!