

Dom sprzedaż Wyszogród

516 000 564

Wyszogród, Mazowieckie

Price: zł499,000.00 **Size: 157 m²**

4 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 796 m², przy głównej ulicy posiadającej asfaltową nawierzchnię, na której ruch odbywa się w dwóch kierunkach. Działka krótszym bokiem przylega do ul. Rębkowskiej, a z pozostałych stron graniczy z nieruchomościami o funkcji mieszkalno-usługowej. Wjazd na działkę odbywa się poprzez bramę znajdującą się w parterze budynku frontowego. Na parterze kamienicy znajdują się dwa lokale użytkowe o powierzchni 46 m² - w tym sala sprzedaży 23 m² i drugi lokal 87 m² - w tym sala sprzedaży 67 m² i zaplecze - 20 m². Część mieszkalna budynku to 113 m². Za kamienicą usytuowana jest parterowa oficyna z poddaszem niemieszkalnym, częściowo podpiwniczona, o powierzchni 150 m² składająca się z dwóch mieszkań, dwu i trzyizbowego. Na działce znajduje się też parterowy, podpiwniczony budynek warsztatowy o powierzchni 34,5 m². Zarówno oficyna jak i budynek warsztatowy zostały wybudowane na początku lat 30-tych XX wieku. Teren działki jest utwardzony brukiem kamiennym. Szacunkowa wartość rynkowa nieruchomości wynosi 507 tysięcy 108 zł. Lokalizacja obiektu w połączeniu z funkcją handlowo-usługową i mieszkalną czyni ofertę atrakcyjną. Polecam.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 5895

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/221