

Mieszkanie sprzedaż Warszawa Śródmieście Centrum Al. Je

515 044 507

Al. Jerozolimskie
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł2,047,000.00

Size: 183 m²

1 Beds 2 Baths Apartment



Property Description

vir_eksport_dodatkowy_opis |

Do sprzedania biuro w doskonałej lokalizacji, 2 przystanki tramwajowe od ścisłego centrum. Biuro znajduje się w przedwojennej kamienicy, odrestaurowanej, na ostatnim, 6 piętrze, skąd rozciąga się widok na panoramę Warszawy. Zaletą kamienicy jest winda. Biuro powstało z połączenia dwóch niezależnych lokali mieszkalnych, dlatego lokal posiada dwa niezależne wejścia, dwie kuchnie oraz dwie łazienki. Open space ma powierzchnię 183m² i został podzielony na siedem pomieszczeń oddzielonych od siebie szklanymi ściankami działowymi. Niebywałym atutem nieruchomości jest balkon oraz taras o łącznej powierzchni 46m²! Na podłogach znajduje się parkiet, wymieniono okna na PCV. Ogrzewanie jest centralne i gazowe. Wysokość pomieszczeń to prawie 3m (obecnie wysokość jest mniejsza ze względu na podwieszane sufity). Lokal posiada również klimatyzację. Stan prawny nieruchomości pozwala na wykorzystanie lokalu (obecnie biurowego) na urządzenie pięknego lokalu mieszkalnego. Powierzchnie pomieszczeń zostały podane orientacyjnie. Istnieje możliwość sprzedaży dwóch lokali oddzielnie. Zapraszam do oglądania.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: kamienica |

Dozór budynku: osiedle zamknięte |

Głośność: średnio ciche |

Widok: panorama miasta |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: piecyk gazowy |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Nadaje się na biuro: TAK |

Komunikacja publ.: metro, MZK |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Rozkład: rozkładowe |

Usytuowanie: dwustronne |

Klimatyzacja: TAK |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Garaż: brak garażu |

Stan lokalu: Bardzo dobry |

Okna: nowe PCV |

Balkon: jest |

Ilość balkonów: 1 |

Tarasy: taras duży |

Ilość tarasów: 1 |

Powierzchnia balkonów/tarasów [m²]: 46,00 |

Rok budowy: 1930 |

Ilość pokoi: 7 |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/91!

Wysokość pomieszczeń [m]: 3,00 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 20, 20, 20, 20, 20, 20, 20 |
Podłogi pokoi: deski |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Typ kuchni: widna otwarta |
Rodzaj kuchni: z zabudową kuchenną |
Powierzchnia kuchni [m2]: 20 |
Typ łazienki: osobno z wc |
Ilość łazienek: 2 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 10 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Ściany łazienki: glazura |
Ilość WC: 1 |
Powierzchnia WC: 3 |
Ilość przedpokoi: 1 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 20 |

::LINK DO STRONY |
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=6582>

::KONTAKT DO AGENTA |
Aleksandra Pawlicka |
515 044 507 |
pawlicka@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo