

Mieszkanie sprzedaż Warszawa Wawer Sadul Pomie

516 000 543

Pomiechowska
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł880,000.00 **Size: 135 m²**

1 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

Komfortowy i elegancki apartament. Dla wygody gospodarzy zaprojektowano na tak dużej powierzchni tylko trzy pokoje. Wyraźnie oddzielono część dzienną salon połączony z holem i częściowo z kuchnią od prywatnej części mieszkania. Otwarta przestrzeń strefy dziennej jest doskonale doświetlona z dwóch stron kuchennym. Kuchnię (kompletnie wyposażoną, z funkcją jadalni) oddziela od salonu ścianka ze szkła. Na część prywatną składa się gabinet, łazienka i luksusowa sypialnia z podwójną garderobą.

Mieszkanie wyposażone w ekonomiczną klimatyzację, która w zimie pełni, w połączeniu z pompą ciepła, funkcję grzewczą. Łączne koszty ogrzewania mieszkalnych pozostałych urządzeń domowego użytku w sezonie grzewczym wynosi ok. 3500 zł (czyli miesięcznie poniżej 600 zł). Czynsz 300 zł + fundusz remontowy 100 + kanalizacja 110zł.

Nieruchomość znajduje się na terenie małego, kameralnego osiedla. Posesja ogrodzona, z domofonem, bramy otwierane pilotem. Dwa apartamenty na pięciu garażu zmieszczą się bez trudu dwa duże auta, pozostanie jeszcze sporo miejsca na sezonowy sprzęt. Spokojna okolica. Dobra infrastruktura. Blisko przystanek autobusowy, stacja PKP, sklepy osiedlowe. Wygodny dojazd do centrum miasta - Wał Miedzes Patriotów.

Polecam, ten apartament jest doskonałą alternatywą dla mieszkania w centrum lub domu w Wawrze. Zapewnia komfort, ciszę i zielone otoczenie za podobną cenę. Pomagamy w uzyskaniu kredytu. Zapraszam do obejrzenia filmu
http://www.tvn2.tv/?filmy1=process&search_type=rynekwtorny&pr64=87&pr65=88&identity=&pr60=73&pr61=Warszawa&pr63=Wawer&pr66_0=100&pr67=516000543
*****PROWIZJĘ PŁACI TYLKO SPRZEDAJĄCY*****

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 5895

Emmerson S.A.