

# Mieszkanie sprzedaż Warszawa Śródmieście Centrum al. Sz

**793 099 969**

al. Szucha  
Warszawa, Mazowieckie

**Price: zł1,650,000.00**

**Size:** 103 m<sup>2</sup>

**2 Beds 2 Baths Apartment**

NO  
Image  
Available

## Property Description

Prestiżowa lokalizacja z dobrym adresem przy jednej z najbardziej reprezentacyjnych ulic Warszawy. W pobliżu Park Łazienkowski, Park Ujazdowski, placówki kulturalne i ambasady. Mieszkanie jest ciche pomimo bliskości ruchliwej ulicy. Budynek apartamentowy z portiernią i całodobową ochroną. Na uwagę zasługują starannie dobrane wykończenia: elewacja z piaskowca, mahoniowe dźwiękoszczelne okna, balustrady ze stali nierdzewnej, wykończenia z marmuru. Ładnie zagospodarowane, zielone otoczenie. Mieszkanie przestronne, wykończone w dobrym standardzie. Wyraźny podział na część dzienną i prywatną. Pokój dzienny połączony z wydzielonym miejscem do pracy (można tu stworzyć trzecią sypialnię). Z obu tych pomieszczeń wyjście na bardzo duży ~ 58 metrowy taras od strony południowo-zachodniej. Kuchnia osobna, widna połączona z salonem przesuwными drzwiami. Dwie sypialnie (~15 i 18 m) W większej jest garderoba, z drugiej wyjście na mniejszy ok. 9 metrowy taras. Dwie łazienki - jedna z prysznicem, druga z wanną. Dwa miejsca postojowe w podziemnym garażu (płatne dodatkowo -85 tys. każde). POLECAM, JOLA ROSZKA - 793-099-969.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: nowe budownictwo |

Dozór budynku: recepcja |

Głośność: ciche |

Widok: na podwórko |

Gaz: brak |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: komunikacja miejska |

Ogrzewanie: miejskie |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

Odległość do komunikacji publicznej [m]: 100,00 |

Komunikacja publ.: MZK |

Winda: TAK |

Ilość wind: 2 |

Rozkład: rozkładowe |

Usytuowanie: narożne |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Przystosowania dla niepełnosprawnych: TAK |

Rodzaj mieszkania: jednopiętrowe |

Garaż: miejsce parkingowe w garażu wielostanowiskowym |

Wystawa okien: Pd, Wsch, Zach |

Stan lokalu: Do wprowadzenia |

Okna: nowe drewniane |

Instalacje: nowe |

Balkon: taras |

Taras: taras duży |

Ilość tarasów: 2 |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/801

Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 65,00 |  
Rok budowy: 2005 |  
Ilość pokoi: 3 |  
Wysokość pomieszczeń [m]: 2,80 |  
Ilość sypialni: 2 |  
Powierzchnia pokoi [m2]: 40 ; 15 ; 17 ; |  
Podłogi pokoi: parkiet |  
Wystawa okien - pokoje : Pd, Wsch, Zach |  
Typ kuchni: oddzielna |  
Rodzaj kuchni: z zabudową kuchenną |  
Powierzchnia kuchni [m2]: 10 |  
Podłoga kuchni: gres |  
Typ łazienki: razem z wc |  
Ilość łazienek: 2 |  
Powierzchnia łazienki [m2]: 6 ; 4 |  
Podłoga łazienki: gres |  
Wyposażenie łazienki: wanna, kabina prysznicowa, bidet |  
Ilość przedpokoi: 1 |  
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 11 |  
Podłoga przedpokoi: gres |

::LINK DO STRONY |  
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=24903>

::KONTAKT DO AGENTA |  
Jolanta Roszka |  
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 29 |  
793 099 969 |  
[roszka@pisareknieruchomosci.pl](mailto:roszka@pisareknieruchomosci.pl)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|  
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo