

# Mieszkanie sprzedaż Warszawa Mokotów Górny Mokotów Rako

**795 407 915**

Rakowiecka  
Warszawa, Mazowieckie

**Price: zł394,000.00** **Size: 37 m<sup>2</sup>**

**1** Beds **1** Baths **Apartment**



## Property Description

DO SPRZEDANIA mieszkanie dwupoziomowe o powierzchni 37,9 m w nadbudowie kamienicy z 1933 roku. Znajduje się ona w północnej części Mokotowa w niedalekim sąsiedztwie Europlex, centrum handlowego przy Placu Uni Lubelskiej, Pól Mokotowskich. Oficyna przeszła generalny remont : wzmocniono izolację i ocieplenie fundamentów budynku, remont wszystkich instalacji wewnętrznych, elewacji, klatki schodowej. Odrestaurowane zostały stalowe poręcze na schodach oraz przedwojenna terakota. Konstrukcja nadbudowy oparta jest na solidnym żelbetowym szkielecie wypełnionym ścianami z ceramicznego pustaka ( Porotherm) o doskonałych właściwościach izolacyjnych. Podwórkó z liczną zielenią. W nadbudowie na trzecim piętrze znajduje się 6 lokali w tym 4 dwupoziomowe. Lokal do wykończenia składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym 17,5 m na drugim poziomie oraz sypialni po 10,5m i łazienki 4m. Wejście do lokalu schodami z poziomu 3 piętra. Duże, panoramiczne okna o wys. 2,4m z potrójną szybą, doskonale doświetlają mieszkanie. Pomieszczenie gospodarcze w piwnicy 3m. Miejsce parkowania wyznaczone przed budynkiem. Inwestycja została zakończona. GORĄCO POLECAM: Jolanta Szkoła tel 795 407 915

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: kamienica |

Dozór budynku: osiedle zamknięte |

Głośność: ciche |

Widok: tereny zielone |

Gaz: brak |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: komunikacja miejska |

Otoczenie: niska zabudowa |

Ogrzewanie: miejskie |

Komunikacja publ.: metro, MZK |

Winda: NIE |

Rozkład: amfilada |

Usytuowanie: dwustronne |

Rodzaj mieszkania: dwupoziomowe |

Garaż: miejsce parkingowe naziemne |

Stan lokalu: stan deweloperski |

Okna: nowe drewniane |

Instalacje: nowe |

Balkon: brak |

Rok budowy: 1933 |

Ilość pokoi: 2 |

Wysokość pomieszczeń [m]: 2,75 |

Powierzchnia pokoi [m<sup>2</sup>]: 17,10 |

Podłogi pokoi: szlichta |

Typ kuchni: aneks kuchenny |

Podłoga kuchni: szlichta |

Typ łazienki: razem z wc |

Ilość łazienek: 1 |

  
FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/76:

Powierzchnia łazienki [m2]: 4 |

::LINK DO STRONY |

<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=22571>

::KONTAKT DO AGENTA |

Jolanta Szkoda |

(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 101 29 85 |

795 407 915 |

[szkoda@pisareknieruchomosci.pl](mailto:szkoda@pisareknieruchomosci.pl)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo