

# Mieszkanie sprzedaż Warszawa Śródmieście Powiśle Rozbra

**501073565**

Rozbrat  
Warszawa, Mazowieckie

**Price: zł998,000.00** **Size: 120 m<sup>2</sup>**

**2 Beds 1 Baths Apartment**

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

Słoneczne, wysokie, przestronne, rozkładowe mieszkanie w przedwojennej kamienicy oddanej do użytkowania na rok przed wojną. Największy pokój 27 m<sup>2</sup> sąsiaduje poprzez działową ścianę z kuchnią 20 m<sup>2</sup>, ponadto są jeszcze dwa pokoje: 24 m<sup>2</sup> z balkonem i 25 m<sup>2</sup> (od podwórka). Łazienka 7 m<sup>2</sup> z dużym oknem i obok niej odrębne WC; drugie WC znajduje się w przeciwnym końcu mieszkania, przy kuchni. Do wszystkich pomieszczeń wchodzi się z przedpokoju. Zarówno w budynku, jak i w mieszkaniu wymienione zostały wszystkie instalacje z elektryczną włącznie, są liczniki wody, nowe okna PCV. Parkiety drewniane, na legarach, wymagają odświeżenia. W pomieszczeniach sanitarnych glazura nowszego typu. W przedpokoju pojemne szafy typu komandor.

Na zamkniętym szlabanie podwórka właściciele dzierżawią od miasta miejsce parkingowe w cenie 130 zł/m-sc - jest możliwość przeniesienia praw.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: kamienica |

Dozór budynku: Domofoon |

Widok: na inne budynki |

Gaz: miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: komunikacja miejska |

Otoczenie: park w pobliżu |

Ogrzewanie: miejskie |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

Nadaje się na biuro: TAK |

Komunikacja publ.: MZK |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Rozkład: rozkładowe |

Usytuowanie: narożne |

Opłaty w czynszu: woda, CO, czynsz administracyjny, wywóz śmieci |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz |

Rodzaj mieszkania: jednopiętrowe |

Garaż: miejsce parkingowe naziemne |

Piwnica [m<sup>2</sup>]: 5,00 |

piwnica/komórka lokatorska: TAK |

Stan lokalu: Do odświeżenia |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: wymienione |

Balkon: jest |

Ilość balkonów: 1 |

Powierzchnia balkonów/tarasów [m<sup>2</sup>]: 2,00 |

Rok budowy: 1938 |

Ilość pokoi: 3 |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/76:

Wysokość pomieszczeń [m]: 3,00 |  
Ilość sypialni: 2 |  
Powierzchnia pokoi [m2]: 27, 25, 24 |  
Podłogi pokoi: parkiet |  
Ściany pokoi: zwykłe |  
Wystawa okien - pokoje : Wsch, Zach |  
Typ kuchni: widna |  
Rodzaj kuchni: szafki kuchenne |  
Powierzchnia kuchni [m2]: 20 |  
Podłoga kuchni: terakota |  
Wystawa okien - kuchnia: Zach |  
Typ łazienki: osobno z wc |  
Ilość łazienek: 1 |  
Powierzchnia łazienki [m2]: 7 |  
Glazura łazienki: nowego typu |  
Podłoga łazienki: terakota |  
Wyposażenie łazienki: wanna |  
Ściany łazienki: glazura |  
Wystawa okien - łazienka : Pd |  
Ilość WC: 2 |  
Powierzchnia WC: 1+1 |  
Glazura WC: nowego typu |  
Podłoga WC: terakota |  
Ściany WC: glazura |

::LINK DO STRONY |  
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=22488>

::KONTAKT DO AGENTA |  
Ceraficka Grażyna |  
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 26 |  
501073565 |  
[ceraficka@pisareknieruchomosci.pl](mailto:ceraficka@pisareknieruchomosci.pl)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Ceraficka Grażyna  
(licencja nr: 7213)

|  
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo