

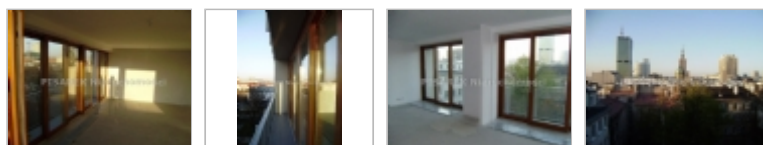
Mieszkanie sprzedaż Warszawa Śródmieście Centrum Emilii

0515 044 503

Emilii Plater
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł635,000.00 **Size: 48 m²**

1 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

INWESTYCJA ZAKOŃCZONA *** MOŻLIWOŚĆ NEGOCJACJI CENY ***

Luksusowy budynek stylowo wkomponowany w przedwojenną zabudowę, enklawa ciszy i spokoju zaledwie kilka kroków od centrum miasta. Obiekt wykonany z najwyższej jakości materiałów, znakomicie oddaje charakter architektury tej części miasta. Za elegancką fasadą w stylu modernistycznym kryje się supernowoczesny kompleks mieszkaniowy, w którym znajdują się 74 komfortowe apartamenty. Dla zapewnienia bezpieczeństwa i wygody mieszkańców całość budynku jest monitorowana i strzeżona. Po wejściu do budynku przywita nas w eleganckiej recepcji portier. Apartament typu studio w stanie deweloperskim:

- pokój 30,9 m² z możliwością podziału na salon 18m² i sypialnię 13m²
- kuchnia 5,4 m²
- łazienka 4,4 m²
- hall 7,7m²

Z pokoju wyjście na galerię/balkon o pow. 5,1m², ekspozycja okien na północny-zachód z widokiem na zielenie. Idealnie cicho!

Możliwość dokupienia miejsca podziemnego garażowego w cenie 80 tys. zł lub na platformie w cenie 60 tys. zł. Dostępne są również komórki lokatorskie.

Jest to doskonała oferta skierowana zarówno do dynamicznych osób, ceniących życie w centrum wielkiego miasta, jak również korzystna lokata kapitału dla inwestorów.

UWAGA: W przypadku zakupu tej nieruchomości kupujący NIE PŁACI 2% podatku PCC (od czynności cywilno-prawnych).

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: apartamentowiec |

Dozór budynku: Ochrona całodobowa |

Głośność: ciche |

Woda: tak - miejska |

Ogrzewanie: miejskie |

Komunikacja publ.: metro, MZK |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Rozkład: studio |

Usytuowanie: jednostronne |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Przystosowania dla niepełnosprawnych: TAK |

Klimatyzacja: TAK |

Garaż: miejsce parkingowe w garażu wielostanowiskowym |

Wystawa okien: Pn-Zach |

Stan lokalu: stan deweloperski |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/721

Okna: nowe drewniane |
Balkon: jest |
Ilość balkonów: 1 |
Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 5,10 |
Rok budowy: 2009 |
Ilość pokoi: 2 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 2,75 |
Ilość sypialni: 1 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 18 / 13 |
Podłogi pokoi: szlichta |
Wystawa okien - pokoje : Wsch |
Typ kuchni: aneks kuchenny |
Powierzchnia kuchni [m2]: 5,6 |
Podłoga kuchni: szlichta |
Typ łazienki: razem z wc |
Powierzchnia łazienki [m2]: 7,3 |
Podłoga łazienki: szlichta |
Ilość przedpokoi: 1 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 6 |

::LINK DO STRONY |
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=5617>

::KONTAKT DO AGENTA |
Iwona |
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 30 |
0515 044 503 |
iwona@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo