

Dom sprzedaż Warszawa Wawer Międzylesie

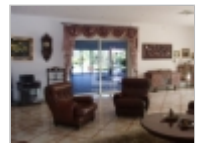
(+48) 504.301.893

Botaniczna
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł5,700,000.00

Size: 1067 m²

1 Beds 3 Baths Single Family House



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Komfortowa rezydencja m.in. z pięknym ogrodem, basenem, sauną. Budynek mieszkalny, częściowo jedno-, częściowo dwu-kondygnacyjny, podpiwniczony, z supereksu, o konstrukcji stalowej, oddany do użytku w 1995 roku
Powierzchnia użytkowa: 1067m².

Powierzchnia działki: 1`949m²

Struktura budynku:

PIWNICA o pow. 245,6m²: kotłownia o pow. 25,9m², hydrofornia, pomieszczenie gospodarcze, maszynownia basenu o pow. 39,8m²

PARTER: 612,9m²; kuchnia o pow. 37,7m², jadalnia o pow. 29,02m², salon z kominkiem o pow. 76,3m², salonik o pow. 23m², garderoba o pow. 18,9m², solarium, sauna, szatnia o pow. 5,2m², basen o pow. 159m², WC o pow. 3m², pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,4m² i 8,7m², pralnia z dodatkową kuchnią, korytarz, klatka schodowa o pow. 11,5m²

PIĘTRO: 209m², dwa studia składające się z sypialni, łazienki, garderoby; apartament składający się z 2 sypialni, kuchnią z jadalnią i kominkiem, garderoby; poszczególne pomieszczenia na piętrze to: 5 pokoi o pow. 26,3m², 13,1m², 24,3m², 53,1m², 14m², gabinet o pow. 27,4m², aneks kuchenny o pow. 6,7m², łazienki o pow. 8,5m² i 7,3m², hall o pow. 15m²

Ogród bardzo ładnie zagospodarowany, opieka ogrodnika

Ogrodzenie: tak

Udogodnienia: basen, sauna, solarium, bilard, grill, oczko wodne, kominek, siłownia

Wykończenie: podłoga położona płytkami gresowymi i panelami podłogowymi, stolarka okienna PCV, okna antywłamaniowe; stolarka drzwiowa, drewniana, drzwi antywłamaniowe, sufity podwieszane, oświetlenie punktowe halogenowe, klimatyzacja

Garaż: 97,2m², na 4 samochody z dwoma bramami garażowymi

Media: woda - własna studnia głębinowa; ciepła woda podgrzewana we własnym zakresie - piec gazowy, kanalizacja miejska, prąd, gaz, telefon

Droga dojazdowa: asfaltowa

Termin opuszczenia: do uzgodnienia

Bezpieczeństwo: dom ogrodzony, monitorowany i chroniony

Lokalizacja: cicha, zielona i spokojna okolica, 500 m od trasy wylotowej na Lublin i Siedlce, 200 m do lasu

Podana cena jest ceną do negocjacji

::DODATKOWE INFORMACJE |

Prąd: tak |

Gaz: na działce |

Woda: tak - własna |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: domy jednorodzinne |

Ogrzewanie: własne gazowe |


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/58!

Kanalizacja: szambo |
Linie telefoniczne: TAK |
Alarm: TAK |
Internet: TAK |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: nowe |
Balkon: jest |
Ukształtowanie działki: częściowo zalesiona |
Rodzaj domu: wolnostojący |
Pokrycie dachu: blachodachówka |
Pozwolenie na użytkowanie: tak |
Stan budynku: dobry |
Podpiwniczenie: tak |
Garaż: w budynku |
Ogrodzenie działki: siatka |
Rok budowy: 1995 |
Ilość pokoi: 11 |
Podłogi pokoi: panele, terakota |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Wystawa okien - pokoje : Zach, Wsch, Pd, Pn |
Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z jadalnią |
Rodzaj kuchni: umeblowana i wyposażona |
Podłoga kuchni: terakota |
Wystawa okien - kuchnia: Wsch |
Typ łazienki: osobno z wc |
Ilość łazienek: 3 |
Glazura łazienki: nowego typu |

::LINK DO STRONY |
<http://www.neodom.pl/oferta.aspx?id=1385>

::KONTAKT DO AGENTA |
Bartosz Warwas |
(22) 243.23.22 |
(+48) 504.301.893 |
b.warwas@neodom.pl

::DANE BIURA |
NEODOM Agencja Nieruchomości Oddział 1 - Warszawa |
Ogrodowa 37/13 |
00-873 Warszawa |
22.243.23.22 |
<http://www.neodom.pl>

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Wojciech Lichota
(licencja nr: 14119)

Zamieszczone na naszych stronach oferty nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo