

# Mieszkanie sprzedaż Warszawa Ursus Górna Droga

**792.093.281**

Górna Droga  
Warszawa, Mazowieckie

**Price: zł610,000.00** **Size: 70 m<sup>2</sup>**

**2 Beds 1 Baths Apartment**



## Property Description

Piękne mieszkanie 70 m<sup>2</sup> 3-pokojowe na I piętrze wraz z aneksem kuchennym z oknem i garażem wielopoziomowym (miejsce w parkingu naziemnym na poziomie 0). Mieszkanie słoneczne, zabudowa kuchni i szaf w przedpokoju. W bloku znajduje się duża winda. Osiedle jest strzeżone – zamknięte z kamerami i ochroną strażników. Na osiedlu znajduje się kompleks rekreacyjny tj.: basen wraz z sauną i siłownią (dla mieszkańców w cenie czynszu), plac zabaw, boisko do gry w piłkę nożną, siatkówkę i koszykówkę, miejsce do grillowania oraz kompleks handlowo – usługowy tj. sklepy spożywcze, salon kosmetyczno – fryzjerski i stomatolog oraz przedszkole z wydzielonym placem zabaw na zewnątrz osiedla. Na osiedlu występuje wiele przestrzeni zielonych pozwalających wypocząć od codziennych obowiązków. Ponadto na terenie osiedla znajdują się miejscami postojowe dla gości. Położone jest w atrakcyjnym miejscu w pobliżu zabudowy domków jednorodzinnych. Bardzo dobre połączenie do centrum samochodem oraz środkami komunikacji miejskiej pętla autobusowa, dwie stacje PKP/SKM Warszawa - Niedźwiadek i Warszawa - Ursus. Bardzo szybki dojazd do obwodnicy jak i autostrady S8.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: blok |

Dozór budynku: Ochroniarz - osiedle strzeżone |

Głośność: ciche |

Plac zabaw: TAK |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Ogrzewanie: miejskie |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus, PKP |

Winda: TAK |

Ilość wind: 2 |

Teren ogrodzony: TAK |

Opłaty w czynszu: woda, CO, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, ochrona |

Opłaty wg liczników: gaz |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Garaż: miejsce parkingowe |

Stan lokalu: bardzo dobry |

Okna: nowe PCV |

Instalacje: stan bardzo dobry |

Balkon: jest |

Ilość balkonów: 1 |

Powierzchnia balkonów/tarasów [m<sup>2</sup>]: 2,53 |

Rok budowy: 2001 |

Ilość pokoi: 3 |

Wysokość pomieszczeń [m]: 270,00 |

Ilość sypialni: 2 |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/541

Powierzchnia pokoi [m2]: 22;17;11 |  
Podłogi pokoi: panele |  
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |  
Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z salonem |  
Rodzaj kuchni: jasna z oknem |  
Powierzchnia kuchni [m2]: 7 |  
Podłoga kuchni: terakota |  
Typ łazienki: razem z wc |  
Ilość łazienek: 1 |  
Powierzchnia łazienki [m2]: 5,3 |  
Glazura łazienki: nowego typu |  
Podłoga łazienki: terakota |  
Wyposażenie łazienki: wanna, umywalka, wc |  
Ilość przedpokoi: 1 |  
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 8 |  
Podłoga przedpokoi: panele |

::LINK DO STRONY |  
<http://www.neodom.pl/oferta.aspx?id=30787>

::KONTAKT DO AGENTA |  
Jacek Hałasa |  
22.243.23.22 |  
792.093.281 |  
[j.halasa@neodom.pl](mailto:j.halasa@neodom.pl)

::DANE BIURA |  
NEODOM Agencja Nieruchomości Bartosz Warwas Nieruchomości |  
Bartosz Warwas Nieruchomości |  
Ogrodowa 37/13 |  
00-873 Warszawa |  
22.243.23.22 |  
[www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

|  
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo