

# Mieszkanie sprzedaż Warszawa Mokotów Stary Mokotów

**516 000 603, 22 29 5**

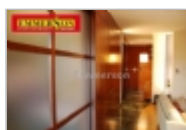
Tyniecka  
Warszawa, Mazowieckie

**Price: zł2,690,000.00**

**Size:** 160 m<sup>2</sup>

**3 Beds 1 Baths Apartment**

**Schools:** Distance to school: 400,00 m



## Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

„ Apartament zaprojektowany w stylu minimalistycznym jednakże uwzględniający ostatnie trendy oparte na wzbogaceniu detalami i zapewniający ciepłą intymną atmosferę. Rozkład apartamentu stwarza poczucie niezakłóconej przestrzeni pozwalający jednocześnie zamknąć poszczególne części; kuchnia otwarta na ogród zimowy i salon może być odizolowana przesuwными drzwiami wykonanymi w stylu japońskim. Także jedna z sypialni - z malowniczym narożnym półokrągłym wykuszem zamykana 4-skrzydłowymi drzwiami w wyselekcjonowanym naturalnym fornirze „Mahoń piramida” - może być otwarta na salon;

- Kuchnia – pomyślana jako spójna stylistycznie z salonem– wyposażona w meble kuchenne w naturalnym fornirze z „ Hebanu” połączona z jadalnią, którą tworzy okrągły stół ze szklanym blatem i obrotowym bufetem w „Wenge” w środku; meble - szafki stojące (2 ciągi) pokryte indyjskim granitem „Viscont white”, natomiast szafki górne (2 ciągi) przedzielone są ścianą obłożoną tym samym rodzajem granitu - sprzęt AGD firmy „Bosch” (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, lodówka z zamrażarką) zabudowany meblami w wym.fornirze naturalnym); na ścianie artystyczna instalacja dekoracyjna na kotwach z brazylijskiego marmuru „Rain Forest” o wym.170 x 145 cm;

- Sypialnie (3) – 19, 15 i 15 m<sup>2</sup>;

- sypialnia (19m) z narożnym wykuszem łączy się z garderobą (7 m<sup>2</sup>) z oknem zabudowaną meblami w naturalnym fornirze „Czereśniowym”;

- druga sypialnia zabudowana panelami z garderobą w naturalnym fornirze „Czereśniowym”;

- łazienki (2) :

- 10 m<sup>2</sup> - w całości (podłoga i ściany do wys.2,90 m) obłożona marmurem „Carrara bianca” z podwieszonym sufitem i efektywnym oświetleniem; wysoka szafka kosmetyczna w naturalnym fornirze „Wenge” z drzwiami lustrzаными; umywalka „Duravit” zainstalowana w blacie i obudowie granitowej „Viscont white”; lustro z fazą nadumywalkowe podgrzewane wym.200 x 175 cm; akcesoria „Grohe”; wanna narożna „Duscholux” obudowana marmurem „Carrara bianca”; kabina prysznicowa 90 x 90 cm „HUEPPE-Designer Jette Joop”;

podłoga marmurowa podgrzewana; wiszący grzejnik elektryczny; WC – „Villeroy-Boch”;

- 3,5 m<sup>2</sup> w całości w mozaice włoskiej „Bisazza”, podłoga podgrzewana; akcesoria „Hans Grohe”.

Apartament ma pomieszczenie gospodarcze z ciągiem szafek i regałem, pralnią-susząrną, prasownią oraz dodatkową lodówko-zamrażarką „Liebherr”.

Obiekt ma nie tylko cechy lokalu prestiżowego z uwagi na projekt oraz zastosowane materiały wykończeniowe ścian i podłóg; część ścian (wysokość 3 m) obłożone naturalnymi fornirami „Mahoń-piramida”, „Czereśnia” i „Wenge”, indywidualnie zaprojektowana biblioteka w „Mahoni”; podłogi w wyselekcjonowanym marmurze „Verde Gwatemala” oraz we włoskim miodowym naturalnym dębie ; drzwi (wys.2,80 m) w naturalnych fornirach „Mahoń-piramida” oraz „Czereśnia”.

Do apartamentu przynależy samodzielne miejsce (box) garażowe na dwa obszerne samochody





Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/43/](https://FreeRealEstateSite.com/43/)

usytuowane w bezpośredniej bliskości windy płatne dodatkowo 100000 zł.

GORACO POLECAM !!!

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 9289

Emmerson S.A.