

Mieszkanie sprzedaż Warszawa Śródmieście Centrum Ptasia

515 044 501

Ptasia
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł1,249,000.00

Size: 130 m²

1 Beds 2 Baths Apartment

Schools: Distance to school: 50,00 m



Property Description

Mieszkanie o pow. 125 m kw (wymiar księgi wieczystej), faktycznie użytkowej 130 m kw) położone w jednej z najlepszych lokalizacji w Warszawie. Bliskość Parku Ogródu Saskiego, Starówki i położenie pomiędzy dwoma stacjami metra Pl. Bankowy i Świętokrzyska czyni tę nieruchomość idealną zarówno do zamieszkania jak i na cele biurowe. Ogrodzone, chronione osiedle z możliwością parkowania na terenie osiedla. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, położone na II piętrze w budynku z windą. Czyste klatki schodowe, bardzo dobrze utrzymane, 3 lokatorów na piętrze. Budynek ogrodzony, monitorowany z ochroną całodobową. Lokal o bardzo ładnym rozkładzie, dwustronny. Część dzienna oddzielona od prywatnej. W części dziennej dwa otwarte pokoje (jeden z wyjściem na loggię 6 m kw), tworzące jedną powierzchnię ok. 54 m kw, schowana widna kuchnia wyposażona w całości ze stolikiem śniadaniowym. W części prywatnej 3 pokoje o bardzo ustawnych kształtach oraz 2 łazienki: jedna z kabiną prysznicową, druga z wanną oraz garderoba. W przedpokoju duża szafa typu komandor z lustrami.

Do mieszkania należy piwnica ok. 10 m kw.

W budynku tym i sąsiednim mieści się wiele siedzib firm.

W mieszkaniu okablowanie telefoniczne, telewizji kablowej.

Plan pokazuje układ obecny mieszkania i wymiary.

OBECNIE MIESZKANIE JEST WYNAJMOWANE, UMOWA NA 2 LATA, DO KUPIENIA Z NAJEMCĄ.

Zapraszam: Iwona Pisarek tel. 515 044 501.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: lata 90- te |

Dozór budynku: osiedle zamknięte |

Widok: na podwórkę |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: komunikacja miejska |

Otoczenie: mieszana |

Ogrzewanie: miejskie |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Telewizja kablowa: TAK |

Nadaje się na biuro: TAK |

Odległość do komunikacji publicznej [m]: 100,00 |

Komunikacja publ.: metro, MZK |

Odł. do sklepu [m]: 50,00 |

Odł. do szkoły [m]: 50,00 |

Winda: TAK |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/37

Ilość wind: 1 |
Rozkład: rozkładowe |
Usytuowanie: dwustronne |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Teren ogrodzony: TAK |
Min. okres naj. (mies.): 12 |
Opłaty w czynszu: CO, czynsz administracyjny, wywóz śmieci |
Opłaty wg liczników: woda, prąd |
Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |
Garaż: miejsce parkingowe naziemne |
Piwnica [m2]: 10,00 |
piwnica/komórka lokatorska: TAK |
Stan lokalu: Bardzo dobry |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: nowe |
Balkon: jest |
Ilość balkonów: 1 |
Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 6,00 |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 130,00 |
Rok budowy: 1998 |
Ilość pokoi: 5 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 2,60 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 16; 13; 12; 21; 34 |
Podłogi pokoi: parkiet |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Wystawa okien - pokoje : Wsch, Zach |
Typ kuchni: oddzielna |
Rodzaj kuchni: z zabudową kuchenną |
Powierzchnia kuchni [m2]: 11,5 |
Podłoga kuchni: terakota |
Wystawa okien - kuchnia: Zach |
Typ łazienki: razem z wc |
Ilość łazienek: 2 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 7 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wyposażenie łazienki: wanna, kabina prysznicowa |
Ilość przedpokoi: 2 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 8,5 |
Podłoga przedpokoi: terakota |

::LINK DO STRONY |
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=15192>

::KONTAKT DO AGENTA |
Iwona Pisarek |
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 31 |
515 044 501 |
pisarek@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo