

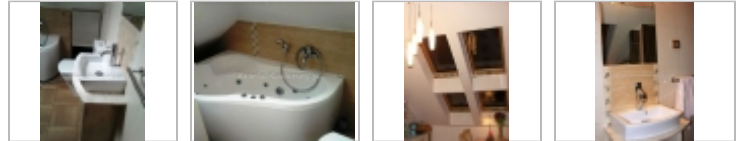
Mieszkanie sprzedaż Warszawa Ursus Gołębki Królów Polsk

606-272-980

Królów Polskich
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł650,000.00 Size: 101 m²

3 Beds 2 Baths Apartment



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Bardzo atrakcyjna oferta sprzedaży dużego, dwupoziomowego 140 m², 4 pokojowego (istnieje możliwość wyodrębnienia 5 pokoju) mieszkania zlokalizowanego w Ursusie w bardzo dobrym pod kątem infrastruktury punkcie. Dużym atutem mieszkania jest to, że poza wewnętrznym połączeniem wew. schodami ma ono także dwa niezależne wejścia na każdym z poziomów od strony klatki tak więc ewentualnie można wyodrębnić dwa w pełni niezależne mieszkania. Mieszkanie całkowicie wyposażone tak w meble ruchome jak i pozostające w zabudowie, gotowe do wejścia.

Na I poziomie mieszkanie składa się z przedsiionku (ok. 5 m²), dużego hallu, dużego salonu połączonego z częścią kuchennej - jadalnią oraz wyjściem na balkon (może wyodrębnić niezależną kuchnię z jadalnią, tak było w pierwotnym planie deweloperskim), 2 sypialni oraz łazienki, I poziom bez skosów.

Na II poziomie posiada ono bardzo dużą ok. 40 m² sypialnię (pierwotnie 2 sypialnie), dużą łazienkę z oknem (wanna z hydromasażem), II poziom posiada także niezależny balkon.

Na dole na podłodze położony jest parkiet jaworowy, na górze są deski lakierowane sosnowe na legarach, w łazienkach glazura, terakota, nowoczesna armatura. Mieszkanie ma kilka markowych szaf wnękowych. Wejście do górnego poziomu poza drzwiami antywłamaniowymi zabezpiecza kratą, a w sąsiedztwie tylko jeden lokal. Budynek z zamkniętym placem zabaw dla dzieci (wejście na chip). W pobliżu centrum usługowo-handlowe, szkoła, przedszkole ok. 300m itp. Spokojna zielona okolica. Spokojne sąsiedztwo. Mieszkanie w sam raz dla rodziny z dziećmi lub osób pracujących w pobliżu! Do dyspozycji 2 stanowiska postojowe oraz pomieszczenie-wózkarnia. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca w garażu podziemnym.

Obecnie mieszkanie wynajmowane w przypadku zakupu na własny użytek termin opuszczenia lokalu przez najemców 1 miesiąc w przypadku zakupu inwestycyjnego "pod wynajem" istnieje możliwość przejęcia najemców, którzy płacą bardzo korzystne odstępnę dla właściciela. Zdjęcia zdecydowane nie są w stanie oddać całego uroku tego mieszkania - zapraszam do zapoznania się z tą ofertą.

Bardzo gorąco polecam! Paulina Górecka - Białas tel. 501 227 010

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: nowe budownictwo |

Głośność: ciche |

Plac zabaw: TAK |

Widok: panorama miasta |

Gaz: brak |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/35!

Ogrzewanie: własne dla budynku |
Internet: TAK |
Telewizja kablowa: TAK |
Komunikacja publ.: autobus |
Winda: TAK |
Ilość wind: 1 |
Rozkład: dwustronne rozkładowe |
Usytuowanie: dwustronne |
Drzwi antywłamaniowe: TAK |
Opłaty w czynszu: woda, CO, wywóz śmieci, monitoring |
Opłaty wg liczników: prąd |
Rodzaj mieszkania: dwupoziomowe |
Piwnica: TAK |
Stan lokalu: Do wprowadzenia |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: nowa |
Balkon: duży |
Ilość balkonów: 2 |
Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 7,00 |
Powierzchnia użytkowa [m2]: 101,00 |
Rok budowy: 2001 |
Ilość pokoi: 4 |
Ilość sypialni: 3 |
Podłogi pokoi: gres, parkiet, drewniana |
Ściany pokoi: gładzie gipsowe |
Wystawa okien - pokoje : Pd, Zach |
Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z jadalnią |
Rodzaj kuchni: umeblowana i wyposażona |
Podłoga kuchni: gres |
Wystawa okien - kuchnia: Pd |
Typ łazienki: razem z WC |
Ilość łazienek: 2 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: gres |
Wyposażenie łazienki: wanna z hydromasażem |
Ściany łazienki: glazura |
Wystawa okien - łazienka : Zach |
Ilość przedpokoi: 3 |
Podłoga przedpokoi: gres |
Ściany przedpokoi: zwykłe |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.com/oferta.aspx?id=257773>

::KONTAKT DO AGENTA |
Aneta Sadurska-Kurowska |
606-272-980 |
aneta@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Warszawa - Piaseczno |
Agencja Bracia Sadurscy Oddział Warszawa - Piaseczno |
Mysiadło 05-515 |
Graniczna 37 |
606-272-980 |
sadurscy.com

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie