

Mieszkanie sprzedaż Warszawa Praga Południe Gocław Nowa

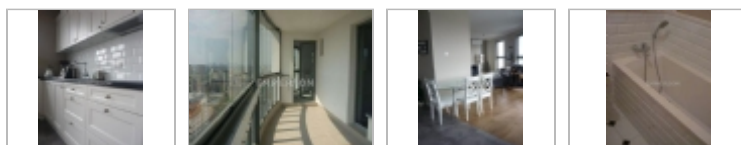
516 000 603, 22 29 5

Nowaka-Jeziorańskiego
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł1,240,000.00

Size: 117 m²

3 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

ATRAKCYJNY APARTAMENT NA OSTATNIM PIĘTRZE.

Mieszkanie wielostronne, z wysokimi oknami z poziomu podłogi, dzięki którym widać oszałamiającą panoramę miasta /z jednej strony tereny zielone z drugiej centrum stolicy. Do mieszkania przynależy bardzo dogodnie położone miejsce parkingowe, na parkingu podziemnym oraz komórka lokatorska. Żadne z okien nie wychodzi na ulicę, a więc odgłosy ruchu ulicznego są niesłyszalne. Całe mieszkanie wykończono w ciepłych, jasnych kolorach.

Mieszkanie podzielone jest na dwie strefy: strefę dzienną i strefę nocną.

STREFA DZIENNA: ok. 60m kw, tworzą olbrzymi salon, całkowicie niemal oszklony. Połączony jest z otwartą kuchnią i przestronnym korytarzem. W tej strefie znajduje się WC. Słońce pojawia się tu już ok. 11,00 i jest już do samego zachodu /możecie Państwo podziwiać przepiękne kolory zachodzącego słońca. Nocą widać wspaniale oświetlony most Siekierkowski czy Stadion Narodowy. Dzięki tak wysokiemu nasłonecznieniu mieszkanie jest bardzo ciepłe. Latem można korzystać z zainstalowanej klimatyzacji. STREFA NOCNA: ok. 56m kw. znajdują się trzy sypialnie, dwie łazienki i pralnia. Mieszkanie wykończone jest w wysokim standardzie. Poza dwoma pokojami dziecięcymi całe mieszkanie tj. korytarze, kuchnia, salon, łazienki, pokój pomalowane są w jednym kolorze. Wszędzie położona jest lita deska dąb pelea, rustic, ręcznie wykończona. Całość zwieńczą białe, wysokie listwy przypodłogowe. ŁAZIENKI: wszystkie trzy łazienki z tą samą włoską terakotą. Na ścianach wszędzie również glazura włoska. We wszystkich 2 łazienkach podwieszane sanitariaty, umywalki: firmy Villeroy&Boch, w WC armatura włoska firmy Catalano. Dodatkową ozdobą są klimatyczne lustra. W jednej z łazienek prysznic: o wymiarach: 120 cmx 90cm z deszczownicą. OKNA: drewniane, wentylowane. Okna ze względu na części nieruchome 2x do roku myte są alpinistycznie. Wewnątrz parapety marmurowe, metalowe zewnętrzne. DRZWI WEJŚCIOWE antywłamaniowe producent firmy Dierre. POŁOŻENIE: mieszkanie położone jest w bardzo dobrym punkcie komunikacyjnym: blisko do przystanków autobusowych czy samej pętli Gocław. Szybko można dostać się do Centrum samochodem czy też autobusem, gdyż jest bus pas. Centrum handlowe Promenada znajduje się po drugiej stronie ulicy, a tu znajdują Państwo sklepy: Alma, apteka, kino, Empik, punkty usługowe itd. Blisko jest poczta, bazarek czy supermarket Tesco.

OCHRONA: osiedle jest ogrodzone, wejście jest na karty, jest chronione i monitorowane 24h na dobę.

DZIECI: z okien mieszkania widać przedszkole, szkołę podstawową i gimnazjum. Dzieci po wyjściu z ogrodzonego osiedla szybko znajdują się w szkole /mogą same wrócić do domu/. W pobliżu są świetnie wyposażone place zabaw dla najmłodszych. Poza tym w obrębie bloku jest patio z piaskownicą i małym placem zabaw. Obok bloku biegnie trasa rowerowa.

PLANY u agenta prowadzącego.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 6534

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/33!

