

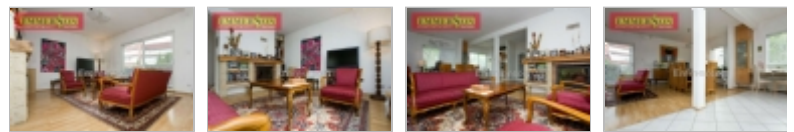
Dom sprzedaż Warszawa Wawer Wawer Naddnieprzańska

516 000 603, 22 29 5

Naddnieprzańska
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł900,000.00 Size: 258 m²

5 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

ŚWIETNA PROPOZYCJA ZA NIEDUŻE PIENIĄDZE DLA RODZINY Z DZIEĆMI.

Budynek mieszkalny jednorodzinny, jednopiętrowy z użytkowym poddaszem w zabudowie szeregowej. Wzniesiony w technologii szkieletowej na murowanym podpiwniczeniu, obłożony sidingiem, dach kryty dachówką bitumiczną.

Powierzchnia użytkowa 213,2 m², pow. całkowita 258 m², kubatura 722,8 m³, pow. zabudowy 69 m², całkowita pow. działki 199,75 m².

Dom składa się z czterech kondygnacji - każda o pow. użytkowej ok. 53 m².

I KONDYGNACJA (murowane przyziemie): garaż o pow. 29 m² na 2 auta, pralnia z kotłownią, pomieszczenie gospodarcze;

II KONDYGNACJA (parter): salon z jadalnią, kuchnia i hall stanowią otwartą przestrzeń, z salonu wyjście na taras i do ogrodu, toaleta dla gości;

III KONDYGNACJA (piętro): 3 sypialnie, pokój kąpielowy, hall;

IV KONDYGNACJA (poddasze): otwarta przestrzeń typu studio, łazienka z kabiną prysznicową.

Wszystkie media miejskie, włącznie z kanalizacją. Ogrzewanie domu i wody piecem gazowym f-my Vaillant. Dodatkowo rozprowadzone ogrzewanie pomieszczeń z kominka.

Na uwagę zasługują niskie koszty utrzymania domu, które za ostatni rok stanowiły kwotę 5.000,- PLN t.j. ok. 417,- PLN/m-c.

Kameralne osiedle ogrodzone i zamknięte składające się z kilku segmentów. Dom wyposażony w instalację alarmową z monitoringiem.

Świetny punkt komunikacyjny, szybki dojazd do Centrum dzięki kilku liniom autobusowym i podmiejskiej kolei SKM. W pobliżu przedszkola, szkoły, centrum handlowe.

*****ZAPRASZAMY, BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.*****

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 10604

Emmerson S.A.


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/29