

Mieszkanie sprzedaż Bemowo gm. Warszawa Groty Spychowsk

516 000 639

Spychowska
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł517,000.00 Size: 52 m²

1 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

Do sprzedaży nietypowe mieszkanie w kameralnym apartamentowcu (tylko 8 mieszkań). W mieszkaniu znajduje się prawdziwy, nowoczesny, OPALANY DREWNIEM KOMINEK z doprowadzeniem powietrza z zewnątrz.

Przestrzeń dzienna (35,6 m²) - jest możliwość oddzielenia kuchni od salonu. Sypialnia ma 11 m², DUŻA ŁAZIENKA z wanną 5,5 m² - pozwala nawet na swobodne rozstawienie suszarki z bielizną. WYSOKOŚĆ MIESZKANIA 2,7 m. W przedpokoju pojemna szafa wnękowa na wymiar (szer. 180 cm), druga ogromna szafa w sypialni, na całą ścianę - szer. 2,60 m. DUŻY BALKON (loggia) o pow. 4,60 m², wyłożony gresem. OKNA DREWNIANE BEZ SŁUPKÓW, drzwi wejściowe antywłamaniowe. We wszystkich oknach ROLETY kasetowe na wymiar - w salonie ecru, w sypialni złamana biel.

W kuchni wszystkie szafki z IKEI o wymiarach standardowych - można łatwo i tanio zmienić fronty na inne w dowolnej kolorystyce.

Budynek jest ogrodzony i SAMODZIELNY (wspólnota mieszkaniowa), NIE STANOWI CZĘŚCI OSIEDLA, wokół tylko budownictwo jednorodzinne - dookoła nie ma setek sąsiadów jak na nowych "luksusowych" osiedlach. Budynek z 2008 r., ale mieszkanie wykończone i zamieszkane dopiero od GRUDNIA 2009 r.

W budynku znajduje się GARAŻ 7-stanowiskowy (oddzielna KW) - możliwość zakupu stanowiska za 25.000 zł.

Okolica to ciche osiedle domów jednorodzinnych z urządzoną zielenią. Do skraju KAMPINOSKIEGO PARKU NARODOWEGO (zielonych płuc Warszawy) zaledwie 5 minut piechotą - idealne miejsce na spacer! W bezpośrednim sąsiedztwie budynku SKLEP spożywczo-przemysłowy, czynny również w niedzielę. Z drugiej strony powstaje APTEKA. Obok budynku przystanek autobusowy (trzy linie), poza tym ruch kołowy znikomy - cisza i spokój. Bardzo dobry dojazd do Centrum (m.in. NOWĄ TRASĄ S8!) i łatwy wyjazd z Warszawy. Blisko TESCO na Górczewskiej i centrum handlowe Wola Park.

W cenie mieszkania zabudowa kuchenna ze sprzętami (zmywarka, płyta elektryczna, okap, piekarnik, lodówka), kominek, 2 szafy wnękowe na wymiar.

Lokal stanowi ODRĘBNĄ WŁASNOŚĆ - KW.

Mieszkanie użytkowane rok - niezniszczone, świeże, nie wymaga nakładów finansowych.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/201