

Mieszkanie sprzedaż Warszawa Śródmieście Śródmieście Po

516 000 552

Kredytowa
Warszawa, Mazowieckie

Price: zł347,000.00 **Size: 28 m²**

1 Beds 1 Baths Apartment

Schools: Distance to school: 100,00 m

*NO
Image
Available*

Property Description

Unikalne mieszkanie nad dachami Śródmieścia. Zlokalizowane na ostatnim piętrze ośmiopiętrowej kamienicy z lat pięćdziesiątych. Ciche, z niepowtarzalnym klimatem, położone na tyłach Placu Dąbrowskiego w ścisłym centrum stolicy. Prowadzą do niego szerokie zabiegowe schody i nowoczesna winda. Jedyne mieszkanie na tym piętrze, do którego wchodzi się z tej klatki schodowej. Drzwi wejściowe do budynku zabezpieczone domofonem. Do poszczególnych pomieszczeń wchodzi się z przedpokoju, częściowo wyłożonego parkietem a częściowe PCV. Pokój o powierzchni 13,5 m.kw wyłożony jest szeroką dębową klepką, okna skierowane są na wschód, w kierunku Wisły. W łazience (3m.kw) wanna i zlewozmywak. Na podłodze terakota, na ścianach glazura.

Kuchnia oddzielna i widna z ekspozycją okien na wschód. Sufit w całym mieszkaniu biegnie jednospadowym skosem 2,30- 2,60 m. Przejścia pomiędzy pomieszczeniami wykonane są w formie unikalnych pseudo łuków.

Największym atutem mieszkania jest ponad 25 metrowy taras. Rozciąga się z niego widok nad dachami w kierunku wschodnim na wieżę kościoła św. Krzyża i Most Świętokrzyski. Taras można częściowo zabudować, tworząc zimowy ogród, okna w pokoju, kuchni i przedpokoju przedłużyć do poziomu tarasu, co podniesie komfort mieszkania, rozjaśni je i zwiększy przestrzeń. Do mieszkania przynależy WC leżące poza nim, jednak do września 2008 ma być rozpoczęty remont kanalizacji, co umożliwi przebudowę obecnej łazienki wewnętrznej na posiadającą kabinę, muszlę i umywalkę. W okolicy zaplecze edukacyjne, ... , sklepy i inne zakłady usługowe w odległości 50m. 200m do komunikacji MZK i stacji Metro Świętokrzyska. 500 m do Parku Saskiego.

instalacje Co, wod.kan i gazowa będą wymieniane we wrześniu przez wspólnotę.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/201