

# Mieszkanie sprzedaż Warszawa Wola Odolany Jana Kazimier

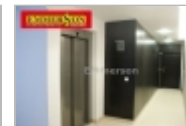
**516 000 554**

Jana Kazimierza  
Warszawa, Mazowieckie

**Price: zł634,250.00** **Size: 85 m<sup>2</sup>**

**2 Beds 1 Baths Apartment**

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI |                     |
|-------------------------|---------------------|
| 1. HALL                 | 11,7 m <sup>2</sup> |
| 2. KUCHNIA              | 10,6 m <sup>2</sup> |
| 3. SALON                | 28,2 m <sup>2</sup> |
| 3a. SYPIALNIA           | 15,4 m <sup>2</sup> |
| 3b. SYPIALNIA           | 12,6 m <sup>2</sup> |
| 4. ŁAZIENKA             | 4,8 m <sup>2</sup>  |
| 4a. WC                  | 2,1 m <sup>2</sup>  |
| SUMA:                   | 85,4 m <sup>2</sup> |
| 5. BALKON               | 5,8 m <sup>2</sup>  |
| 5a. LOGGIA              | 4,2 m <sup>2</sup>  |
| SUMA:                   | 95,0 m <sup>2</sup> |



## Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PŁACI TYLKO SPRZEDAJĄCY.

Kupujący nie płaci prowizji.

Mieszkanie gotowe do odbioru. Zakup wprost od developera, możliwość podpisania Aktu Notarialnego w ciągu 7 dni roboczych po zapłaceniu całej ceny.

Rozkładowe 3-pokojowe mieszkanie na Woli na eleganckim, nowo wybudowanym osiedlu dobrze skomunikowanym z Centrum stolicy. Na dziedzińcu osiedla - plac zabaw dla dzieci z zapewnionym nasłonecznieniem, na parterze budynków - lokale z przeznaczeniem na sklepy oraz punkty usługowe.

W dwupoziomowym garażu podziemnym - ponad 300 miejsc parkingowych oraz komórki lokatorskie.

Od strony północnej i wschodniej osiedle okalają tereny zielone o powierzchni blisko 5000 m<sup>2</sup>, stanowiące idealne miejsce do odpoczynku, spacerów i uprawiania sportu.

Mieszkanie w stanie developerskim z balkonem i praktyczną loggią, dwustronne o wystawie słonecznej: północ-południe. Okna drewniane, dwuszybowe o niskim współczynniku przenikalności cieplnej, drzwi wejściowe do lokalu przeciwpożarowe, antywłamaniowe, atestowane.

Metraże pomieszczeń:

- hall: 11,7 m<sup>2</sup>
- kuchnia: 10,6 m<sup>2</sup>
- salon: 28,2 m<sup>2</sup>
- sypialnia: 15,4 m<sup>2</sup>
- sypialnia: 12,6 m<sup>2</sup>
- łazienka: 4,8 m<sup>2</sup>
- WC: 2,1 m<sup>2</sup>
- balkon: 5,8 m<sup>2</sup>
- loggia: 4,2

W cenę mieszkania wliczono komórkę lokatorską. Miejsce postojowe w garażu podziemnym płatne dodatkowo 30 750 PLN. Inwestycja wybudowana, zapraszam do oglądania.

Polecam.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 10604

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie [www.emmerson.pl](http://www.emmerson.pl)  
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.





Scan or Visit For

More Information

[FreeRealEstateSite.com/101](http://FreeRealEstateSite.com/101)