

Dom sprzedaż Piaseczno Józefosław Spacerowa

516 000 603, 22 29 5

Spacerowa
Piaseczno, Mazowieckie

Price: zł2,900,000.00

Size: 475 m²

4 Beds 1 Baths Single Family House

Schools: Distance to school: 400,00 m



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.
NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

PROMOCYJNA CENA, OBNIŻKA O 1 100 000 zł.

Rezydencja typu dworek polski, położony na dużej działce o powierzchni 3635m kw.

Dom wybudowany w systemie tradycyjnym murowanym. Ściany zewnętrzne, trzywarstwowe, docieplone. Dach mansardowy, pokryty dachówką ceramiczną /holenderką/. Stolarstwo okienne drewniane.

PARTER o pow.170,30 m kw. składa się z:

przedsionka 3,4 m kw.,

hallu o pow. 29 m kw.,

dwupoziomowego salonu o powierzchni 60,7 m kw. i wysokości 3 i 3,5 m,

kuchni o pow. 24 m kw.,

spiżarni 2,1 m kw.,

gabinetu o powierzchni 23,9 metra,

sypialni gościnnej o powierzchni 23,7 metra,

łazienka o powierzchni 3,5 metra.

W salonie i gabinecie bardzo reprezentacyjne kominki z zielonego kamienia (gnejs i marmur) z otwartym paleniskiem. W kuchni oprócz nowoczesnej kuchenki, postawiono w celach dekoracyjnych pełnosprawną kuchnię węglową z ozdobnych kafli.

PIĘTRO o powierzchni .140,20m kw. składa się z:

dużej 31-metrowej sypialni z oknami od strony pół-wschodniej, przylegającej doń 3,8-metrowej garderoby oraz 12,5-metrowego pokoju łazienkowego i WC, sypialni o powierzchni 32 metrów /z możliwością podziału na 2 pomieszczenia/ łazienki o powierzchni 4 metrów, suszarni o pow. 19,5 metra, z której można utworzyć dodatkową sypialnię o ciekawym kształcie.

PIWNICA o pow.164,40 m kw. posiada:

salę sportową o powierzchni 36,5 metra,

3 pomieszczenia gospodarcze (kotłownię 25,4 metra, pomieszczenia magazynowe 12,1 m oraz 16,7 metra),

garaż o powierzchni 52 metrów na 2 samochody.

Działka w kształcie zwartym pozwalającym w razie potrzeby na wybudowanie jeszcze jednego domu. Teren pięknie zagospodarowany z kręgiem tanecznym, fontanną, oświetlony 15 lampami doskonale nadający się na rodzinne i biznesowe przyjęcia ogrodowe wśród licznych drzew i krzewów ozdobnych.

Na Józefosławiu znajduje się szkoła podstawowa, gimnazjum, ośrodek zdrowia, apteka, kościół. Obok szkółka jazdy konnej, klub fitness, korty tenisowe i basen.





Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/754

Sąsiedztwo Lasu Kabackiego łączącego się z Parkiem Kultury i Ogrodem Botanicznym w Powsinie daje możliwość kontaktu z przyrodą i aktywnego wypoczynku.
Istnieje Możliwość zamiany z opcją dopłaty na ładny apartament w ciekawej lokalizacji posiadającą dobra komunikację z centrum.
Bardzo ciekawa oferta, zapraszamy do kontaktu i obejrzenia.
Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1822

Emmerson S.A.