

# Mieszkanie sprzedaż Piaseczno Nad Perełką

**515-894-437**

Nad Perełką  
Piaseczno, Mazowieckie

**Price: zł299,000.00** **Size: 49 m<sup>2</sup>**

**1 Beds 1 Baths Apartment**



## Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Mieszkanie 2-pokojowe 49 m<sup>2</sup> na 3. piętrze, w nowym budownictwie, na cichym, zielonym osiedlu z bardzo dobrą infrastrukturą w Piasecznie.

Mieszkanie zadbane, ustawne, rozkładowe. Salon 26,4 m<sup>2</sup> z oknami na wewnętrzną stronę kompleksu, wyjściem na balkon 3,6 m<sup>2</sup>, z widnym aneksem kuchennym. W salonie biblioteczka na wymiar, gniazdo RTV-SAT, przyłącze telefoniczne. Aneks kuchenny z oknem, z zabudową i sprzętem AGD: lodówką, zmywarką, ceramiczną płytą grzewczą, i z wysepką na piekarnik. Sypialnia 10,9 m<sup>2</sup> z oknem na południowy zachód, z narożną szafą garderobianą na wymiar, z drzwiami rattanowymi oraz trzy wiszące szafeczki również z drzwiami rattanowymi. W holu duża szafa garderobiana na wymiar o długości 3 m. Łazienka 4,4 m<sup>2</sup> z kabiną prysznicową z dwuskrzydłowymi drzwiami wahadłowymi, z umywalką, wiszącą misą WC w zabudowie podtynekowej, dwoma lustrami i szafkami łazienkowymi.

W salonie i sypialni na podłodze panele w kolorze mahoniowym w aneksie kuchennym, holu, łazience brązowa, drewnopodobna terakota. W aneksie kuchennym i w łazience na ścianach glazura nowego typu.

Telewizja kablowa, telefon, internet. Osiedle ogrodzone, z całodobową ochroną i CCTV. Duży parking naziemny wewnątrz, plac zabaw dla dzieci. Miejsce w garażu podziemnym w opcji. Wokół dużo przestrzeni. Zieleń, cisza i spokój, przy jednoczesnym łatwym korzystaniu z wszelkich udogodnień mieszkania w Centrum: przystanki licznych linii autobusowych, PKS, PKP, przychodnie, szpitale, apteki, banki, sądy, urzędy, bary, restauracje, liczne sklepy, usługi, szkoły, żłobki, przedszkola, biblioteki, czytelnie, pływalnie, bieżnie, korty tenisowe, Domy Kultury, parki, szkoły językowe, kluby sportowe, siłownie, fitness, salony odnowy biologicznej, SPA.

Polecamy!!!

Aneta: +48 606 272 980

Oddział Warszawa-Piaseczno

|

Czynszu 300 zł zawiera już opłaty za miejsce w garażu podziemnym, ochronę całodobową CCTV, zaliczkę na wodę: 40 zł, fundusz remontowy oraz koszty utrzymania nieruchomości wspólnej - pielęgnacja zieleni itd. Miejsce w garażu podziemnym w opcji, w cenie 21000 zł.

Mieszkanie ogrzewane dwufunkcyjnym piecem gazowym firmy Junkers z elektronicznym programatorem temperatur. Umożliwia on programowanie temperatur na wybrane pory dnia i nocy oraz w wybrane dni tygodnia. Zimą przy utrzymaniu w domu 23 stopni C, koszt miesięczny ogrzewania wynosi ok. 200 zł. Latem, gdy piecyk podgrzewa wodę, opłaty miesięczne za gaz wahają się w granicach 20 zł -50 zł. |

W aneksie kuchennym zabudowa ze sprzętem AGD: lodówką, zmywarką, ceramiczną płytą grzewczą, i z wyspą na piekarnik. W łazience kabina prysznicowa z dwuskrzydłowymi drzwiami wahadłowymi, misa WC wisząca, z instalacją podtynekową.

::DODATKOWE INFORMACJE |



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/190

Kategoria oferty: Promocja cenowa |  
Rodzaj budynku: nowe budownictwo |  
Dozór budynku: Ochroniarz - osiedle strzeżone |  
Głośność: ciche |  
Plac zabaw: TAK |  
Widok: na podwórkę |  
Gaz: tak - miejski |  
Woda: tak - miejska |  
Dojazd: asfalt |  
Otoczenie: działki zabudowane |  
Linie telefoniczne: TAK |  
Alarm: TAK |  
Internet: TAK |  
Telewizja kablowa: TAK |  
Komunikacja publ.: autobus |  
Rozkład: dwustronne rozkładowe |  
Usytuowanie: jednostronne |  
Drzwi antywłamaniowe: TAK |  
Teren ogrodzony: TAK |  
Opłaty w czynszu: woda, ochrona, monitoring |  
Opłaty wg liczników: prąd, gaz, woda ciepła i zimna |  
Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |  
Garaż: na 1 samochód |  
Stan lokalu: Do wprowadzenia |  
Okna: nowe PCV |  
Balkon: duży |  
Ilość balkonów: 1 |  
Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 3,60 |  
Rok budowy: 2005 |  
Ilość pokoi: 2 |  
Wysokość pomieszczeń [m]: 260,00 |  
Ilość sypialni: 1 |  
Powierzchnia pokoi [m2]: 26,4; 10,9 |  
Podłogi pokoi: panele |  
Ściany pokoi: zwykłe |  
Wystawa okien - pokoje : Pd-Zach |  
Typ kuchni: aneks kuchenny - połączony z salonem |  
Rodzaj kuchni: umeblowana i wyposażona |  
Powierzchnia kuchni [m2]: 6,4