

# Dom sprzedaż Magdalena

**0515 044 503**

Magdalena, Mazowieckie

**Price: zł1,060,000.00**

**Size:** 283 m<sup>2</sup>

**5 Beds 2 Baths Single Family House**

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

Dom parterowy z użytkowym poddaszem w stanie deweloperskim ze wszystkimi instalacjami, tynkami wewnętrznymi i zewnętrznymi. Technologia tradycyjna, dach kryty dachówką ceramiczną, drewniane okna. Dom jest przeznaczony dla 5 - 6 osobowej rodziny, o dachu kopertowym z wcięciem z boku garażem na dwa auta. Fragment elewacji ogrodowej pokryty ozdobnym boniowaniem. Tarasy zewnętrzne mają łączną powierzchnię 66,4m<sup>2</sup>. Pomieszczenia są przestronne, dobrze rozplanowane. Ogrodzone kameralne mini-osiedle (tylko 4 domy) w bardzo ładnej okolicy blisko lasu, przeznaczonej pod budowę domów jednorodzinnych. W najbliższym otoczeniu są już zasiedlone inne domy. Dogodna lokalizacja w odległości 5km od Magdaleny i 5km od Lesznawoli. Łatwy dojazd do trasy wylotowej na Kraków i Katowice

Projekt ONUFRY

PARTER 102m<sup>2</sup>:

- przedsionek: 3,50
  - hall z komunikacją: 13,20
  - kuchnia: 13,00
  - jadalnia: 13,00
  - pokój dzienny: 25,60
  - pokój: 15,70
  - łazienka 13,60
  - WC: 1,60
  - komunikacja: 2,80
  - garaż 40m
- PODDASZE 79,5m<sup>2</sup>:
- hall z komunikacją 17,90
  - pokój: 14,00
  - pokój: 18,40
  - pokój 17,50
  - WC: 1,50
  - łazienka: 10,20

INFORMACJE: 515 044 503, e-mail: iwona@pisareknieruchomosci.pl

::DODATKOWE INFORMACJE |

Woda: tak - miejska |

Otoczenie: las |

Ogrzewanie: własne - piec dwufunkcyjny |

Kanalizacja: szambo |

Komunikacja publ.: MZK |

Okna: nowe drewniane |

Zagosp. działki: niezagospodarowana |

Rodzaj domu: wolnostojący |

Stan wybudowania: Stan deweloperski |

Podst. materiał budowlany: cegła kratówka |

Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna |

Powierzchnia użytkowa [m<sup>2</sup>]: 185,00 |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/761

Stan budynku: do wykończenia wewnątrz |  
Garaż: w budynku |  
Rok budowy: 2008 |  
Ilość pokoi: 6 |  
Ilość sypialni: 5 |  
Powierzchnia pokoi [m2]: 26, 25, 16, 14, 18, 18 |  
Podłogi pokoi: szlichta |  
Typ kuchni: widna |  
Powierzchnia kuchni [m2]: 13 |  
Podłoga kuchni: szlichta |  
Typ łazienki: razem z wc |  
Ilość łazienek: 2 |  
Powierzchnia łazienki [m2]: 13,60; 10,20 |  
Podłoga łazienki: szlichta |  
Ilość WC: 2 |  
Powierzchnia WC: 1,6;1,5 |  
Podłoga WC: szlichta |  
Podłoga przedpokoi: szlichta |

::LINK DO STRONY |  
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=23306>

::KONTAKT DO AGENTA |  
Iwona Biniek |  
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 30 |  
0515 044 503 |  
[iwona@pisareknieruchomosci.pl](mailto:iwona@pisareknieruchomosci.pl)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|  
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo