

Dom sprzedaż Magdalenka gm. Lesznówola

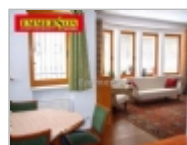
516 000 536

Lesznówola, Mazowieckie

Price: zł1,390,000.00

Size: 500 m²

6 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "KUP BEZ PROWIZJI". WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PŁACI TYLKO SPRZEDAJĄCY.

Dom położony w cichym i malowniczym miejscu, w lesie, wokół rezydencji. Zaprojektowany jako bliźniak, wybudowano 1 część oraz 2 garaże. Istnieje możliwość wybudowania drugiej części na uzbrojonej działce (media: elektryczność, woda, gaz, telefon, szambo), gdyż pozwolenie na budowę jest aktualne. Zbudowany wg nowoczesnej technologii, z materiałów ekologicznych i energooszczędnych, potrójny mur (cegła ceramiczna + wełna mineralna + cegła), tynki tradycyjne, okna drewniane firmy Urzędowski oraz Velux, parapety zewnętrzne kamionkowe, podmurówka z cegły klinkierowej. Przydomowa oczyszczalnia ścieków zaplanowana na na 2 domy (8 osób - poj. 4000 l), bardzo ekonomiczna. Woda z własnego ujęcia (krystalicznie czysta woda), ale jest też miejska w ulicy.

PIWNICA (h=2,2m): widny pokój rekreacyjny 32m, kotłownia oraz 4 pomieszczenia piwniczne po ok. 10m (wykończone)

PARTER: hall, salon z jadalnią 41m, 2 tarasy, kuchnia 12m, gabinet 10,5m, łazienka 3m, garderoba 3m, hall 11m (wykończona tylko łazienka). Garaż na 2 duże auta 44m (ogrzewany, doprowadzenie wody, studzienki ściekowe, prąd)

PIĘTRO (nie wykończone): 4 sypialnie 13m, 14m, 18m, 22m, łazienka ogólna 6,5m, na półpiętrze nad garażem osobny, wykończony apartament: salon 32m, łazienka 5,4m i kuchnia 6,7m oraz antresola około 15m (można zrobić osobne wejście).

Strych do zagospodarowania.

Ładny, zagospodarowany ogród: kwiaty, rododendrony oraz wysokie sosny ok. 80-letnie.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2958

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/61