

Dom sprzedaż Józefów Dębinka

516 000 543

Józefów, Mazowieckie

Price: zł1,600,000.00

Size: 206 m²

1 Beds 1 Baths Single Family House

Schools: Distance to school: 500,00 m



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

Bardzo ładna połówka bliźniaka w prestiżowej części Józefowa, 10 min na piechotę do stacji PKP i przystanków autobusowych. Miejsce bardzo ciche, położone wśród zieleni. W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, gimnazjum, przedszkole, basen, apteka i kilka sklepów spożywczych. Bardzo łatwa i szybka komunikacja z Warszawą MZK i PKP.

Dodatkowe informacje:

Wysokość parteru - 3 m.

Wysokość piętra - 2,75 m.

Odległość od centrum Warszawy - 25 km.

Fundamenty- betonowe (bloczki) z izolacją przeciwwilgociową i termiczną.

Konstrukcja ścian nośnych – cegła ceramiczna POROTHERM 25 cm.

Konstrukcja ścian działowych - cegła ceramiczna POROTHERM 11,5 cm.

Konstrukcja stropów - żelbetowa monolityczna

Konstrukcja dachu - metoda tradycyjna - więźba dachowa drewniana

Pokrycie dachu – dachówka zakładkowa ceramiczna

Stolarka okienna – drewniana, okna meranti lazur z szybą P4 firmy Welet

Balustrada balkonowa - stal nierdzewna

Parapety zewn. – piaskowiec sztylowiecki

Elewacja strukturalna na styropianie

Stolarka drzwiowa zewnętrzna - drewniana, meranti z okuciem antywłamaniowym

Tynki wewnętrzne - kat. III, gipsowe

Posadzki w lokalach mieszkalnych – betonowe

Malowanie w lokalach mieszkalnych - podkładowe białe

Brama garażowa segmentowa

Rynny i rury spustowe - PCV

Orurowanie centralnego odkurzenia

Instalacja elektryczna p/porażeniowa, osprzęt produkcji polskiej

Instalacja CO, CW i ZW – PE

Instalacja domofonowa – aparat wewnętrzny + elektroniczna centrala domofonowa

Instalacje telefoniczne – orurowanie do jednego punktu w pokoju

Instalacje telefoniczne - orurowanie do jednego punktu w każdym z pokoi

Kotłownia gazowa – piec kondensacyjny

Szambo własne

Indywidualne ujęcie wody

Przyłącze gazu ziemnego

Okablowanie pod instalację alarmową i telewizyjną

Chodnik i podjazd do budynku – kostka betonowa

Ogrodzenie - podmurówka betonowa z rolką z cegły klinkierowej, przęsła stalowe.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 5895





Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/461

