

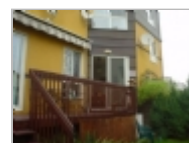
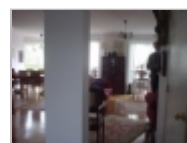
Mieszkanie sprzedaż Józefosław Józefosław Narcyzów

0515 044 503

Narcyzów
Józefosław, Mazowieckie

Price: zł599,000.00 Size: 80 m²

1 Beds 1 Baths Apartment



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

POLECAM!!!Atrakcyjne zadbane mieszkanie 3-pokojowe z tarasem i ogródkiem 50m² na strzeżonym osiedlu w Józefosławiu. Dobrze zarządzany kameralny kompleks budynków z portiernią i kontrolowanym dostępem, dla mieszkańców wjazd na osiedle przez szlaban otwierany pilotem. Otoczenie budynków bardzo czyste i zadbane, z ładnie prowadzoną zielenią. Dla dzieci ogrodzony plac zabaw, basen, domek klubowy. Mieszkanie sprzedawane jest z dwoma miejscami parkingowymi przed budynkiem i dużą piwnicą 12m² w przyziemiu budynku. Zaletą jest bardzo przestronna część dzienna o pow.45m², na którą składa się salon z jadalnią i otwartym aneksem kuchennym. Z salonu i jadalni jest wyjście na drewniany taras ok.10m² z zejściem do ogrodzonego kameralnego ogródka o pow.50m² - ekspozycja pld-wsch. Nad tarasem zamontowana jest markiza rozwijana za pomocą pilota. Duże okna w salonie i aneksie jadalnym wpuszczają dużo światła i dobrze doświetlają wnętrze. Kuchnia wyposażona w estetyczną zabudowę i sprzęt AGD (płyta ceramiczna, piekarnik elektryczny, okap, zmywarka - lodówkę zabierają obecni właściciele). Po przeciwnej stronie mieszkania od ptn-zach znajduje się sypialnia 14m² w wyjściem na balkon 4m² - mieści się w niej podwójne łóżko oraz zabudowana szafa na garderobę na szerokość całej ściany. Obok sypialni najmniejszy pokój 8m², który spełnia obecnie rolę gabinetu. Podłoga w pokojach wyłożona jasnym parkietem. Łazienka w kolorach ciepłego beżu - z wanną, kabiną prysznicową, umywalką z lustrem i toaletą. W łazience jest także miejsce na pralkę i termę elektryczną, zamykane drewnianymi drzwiczkami. Czynnz miesięczny wynosi 450zł, oprócz tego dochodzi opłata za zużycie wody i prądu (w sezonie grzewczym 600-800zł, pozostałe miesiące ok.200zł). Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie, idealnie utrzymane, urządzone w dobrym guście - nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

AGENT PROWADZĄCY: kom.515-044-503

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: nowe budownictwo |

Piętro: wysoki parter

Dozór budynku: osiedle zamknięte |

Głośność: ciche |

Plac zabaw: TAK |

Gaz: brak |

Woda: terma elektryczna |

Otoczenie: las |

Ogrzewanie: elektryczne |

Winda: NIE |

Rozkład: rozkładowe |

Usytuowanie: dwustronne |

Teren ogrodzony: TAK |

Opłaty wg liczników: woda, prąd |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/31

Garaż: miejsce parkingowe naziemne |
Piwnica [m2]: 12,00 |
piwnica/komórka lokatorska: TAK |
Wystawa okien: Pn-Zach, Pd-Wsch |
Stan lokalu: Bardzo dobry |
Okna: nowe PCV |
Balkon: taras |
Ilość balkonów: 1 |
Tarasy: taras mały |
Ilość tarasów: 1 |
Powierzchnia balkonów/tarasów [m2]: 12,00 |
Powierzchnia ogródka [m2]: 50,00 |
Rok budowy: 2001 |
Ilość pokoi: 3 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 2,60 |
Ilość sypialni: 1 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 37/ 14/ 8 |
Podłogi pokoi: parkiet |
Wystawa okien - pokoje : Pn-Zach, Pd-Wsch |
Typ kuchni: aneks kuchenny |
Rodzaj kuchni: z zabudową kuchenną |
Powierzchnia kuchni [m2]: 8 |
Podłoga kuchni: terakota |
Typ łazienki: razem z wc |
Ilość łazienek: 1 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 6 |
Glazura łazienki: nowego typu |
Podłoga łazienki: terakota |
Wypożyczenie łazienki: wanna |
Ściany łazienki: glazura |
Ilość przedpokoi: 1 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 7 |

::LINK DO STRONY |
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=13258>

::KONTAKT DO AGENTA |
Iwona |
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 30 |
0515 044 503 |
iwona@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo