

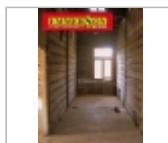
Dom sprzedaż Grębków

516 000 603, 22 29 5

Grębków, Mazowieckie

Price: zł228,000.00 **Size: 190 m²**

8 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

Zabytkowa willa w stylu włoskim przeniesiona z Mińska Mazowieckiego do skansenu w Starej Suchej koło Grębkowa i postawiona staraniem właściciela na odrębnej działce wydzielonej za zgodą profesora na terenie muzeum. Część skansenu, w której znajduje się dom, to zamieszkała przez znajomych profesora enklawa prywatnych budynków będących przykładami budownictwa drewnianego tego regionu. Siedem budynków i wiatrak nad stawem stanowi zwarty zespół będący częścią zabytkowego zespołu wokół dworów i muzeum budownictwa drewnianego. Piękna okolica z lasem, ogromnymi stawami i licznymi zabytkami takimi jak zameczek w Liwie, to raj dla amatorów pieszych wędrówek. Willa znajduje się nad samym stawem i z okien są przepiękne widoki. Sama działka nie jest wielka, ale istnieje możliwość dokupienia ziemi oraz mieszkańcy mogą bez przeszkód poruszać się po skansenie i okolicy. Do stawów 5 minut, do lasu 6 minut. Dom jest w całości wykonany z ponad stuletnich bali sosny syberyjskiej specjalnie ściągniętej do budowy domu, który należał za cara do dyrektora kolei państwowych. Częściowo wykończony w środku, posiada dach pokryty łupkiem drewnianym, podłogi, drzwi, oszklone okna, szambo i doprowadzone media. Projekt zatwierdzony wraz z wszystkimi wymaganymi pozwoleniami. Budynek nie oddany do użytku i wymaga wykończenia. Szacunkowy koszt robót wykończeniowych około 50 000 zł. Działka - własność hipoteczna wpisana do ksiąg wieczystych. Wielką zaletą miejsca są mili sąsiedzi i wspańska, barwna osoba patrona, twórcy i właściciela skansenu. Odległość z Warszawy około 70 km.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/42