

Dom sprzedaż Grodzisk Mazowiecki Janinów

516 000 603, 22 29 5

Grodzisk Mazowiecki, Mazowieckie

Price: zł1,198,000.00

Size: 170 m²

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Oferujemy do sprzedaży wyjątkowy dom wybudowany dwa lata temu, położony w Janinowie - podgrodziskiej miejscowości bezpośrednio przylegającej do Czarnego Lasu. Dom wybudowany 2 lata temu. Wykończony tylko i wyłącznie naturalnymi materiałami: kamieniem naturalnym takim jak trawertyn, granit, marmur, łupki naturalne. Parter: garaż dwustanowiskowy z przejściem bezpośrednim do domu, przedpokój, salon, jadalnia, kuchnia wraz ze spiżarnią (w pełni wyposażona- zabudowana: lodówka, mikrofalówka-grill, ekspres ciśnieniowy, piekarnik z funkcją pary, zmywarka - wymiennik ciepła oraz okap i płyta gazowa, gabinet, toaleta, sypialnia z garderobą i własną łazienką. Piętro: 3 pokoje (z tego jeden większy, w którym można zainstalować saunę, wstawić sprzęt sportowy, bilard), łazienka - prysznic , wanna narożna itd., pralnia - pralka ,suszarka itd., duży strych. Łazienki: umywalki i krany z kamienia. Wnętrze: meble , drzwi wewnętrzne drewniane, schody podświetlane automatycznie wieczorem. Taras z wbudowanym grillem, meble tarasowe z drewna Meranti. Garaż z 2 stanowiskami, duży strych użytkowy nad garażem.

Działka: piękna ,duża.Na działce dużo posadzonych sosen, świerków i brzoźek.

Droga podświetlana (czujnik zmierzchu), piaskowiec.

Brama wjazdowa jak i garażowa sterowana automatycznie, na pilota.

Ogrodzenie : przód murowany, wykończony łupkiem naturalnym takim samym jak elewacja domu, ogrodzenie oświetlone co w połączeniu z kamieniem daje niepowtarzalny efekt.

W domu znajdują się poza tym:

-Okna drewniane antywłamaniowe.Alarm.Domofon.

-Zainstalowana wentylacja mechaniczna wraz z REKUPERACJĄ odzyskującą ciepło. Piec gazowy z odzyskiem ciepła o sprawności około 107 % . Ogrzewanie podłogowe niskotemperaturowe.Dom posiada również czujki gazu i dymu.

Rekuperacja oznacza zawsze świeże powietrze bez otwierania okien. Ogrzewanie podłogowe - oszczędność (przy temperaturze zewnętrznej minus 25 st. wystarczy temperatura wody na piecu na poziomie 33-35 st. Celjusza.)

-Centralny odkurzacz

Polecam tą nieruchomość i zapraszam do obejrzenia.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 10104

Emmerson Realty S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/51600060322295