

# Dom sprzedaż Czarny Las gm. Grodzisk Mazowiecki Limbowa

**516 000 603, 22 29 5**

Grodzisk Mazowiecki, Mazowieckie

**Price: zł3,290,000.00**

**Size:** 496 m<sup>2</sup>

**5 Beds 1 Baths Single Family House**



## Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

Rezydencja podmiejska zaprojektowana i wybudowana według indywidualnego projektu.

Zabudowa wkomponowana w naturalne otoczenie. Bryła budynku jest nieregularna, część z fasadą dworcową, z wejściem. Budynek o powierzchni 496 m<sup>2</sup> położony na działce 2800 m<sup>2</sup> w malowniczej miejscowości Czarny Las niedaleko Grodziska Mazowieckiego. Dom wykończony materiałami najwyższej jakości.

Parter (łącznie 254,6 m<sup>2</sup>) to: salon - 38 m<sup>2</sup> z kominkiem, pokój telewizyjny - 19 m<sup>2</sup>, sypialnia, jadalnia - 25 m<sup>2</sup>, kuchnia - 28 m<sup>2</sup>, spiżarnia - 5 m<sup>2</sup>, pokój wypoczynkowy - 12 m<sup>2</sup>, biuro - 19 m<sup>2</sup>, łazienka - 4 m<sup>2</sup>, hall - 20 m<sup>2</sup>, taras - 80m<sup>2</sup>, ponadto garaż na 2 samochody - 40m<sup>2</sup>.

Piętro: sypialnia - 41m<sup>2</sup>, łazienka - 20 m<sup>2</sup>, garderoba - 16 m<sup>2</sup>, garderoba - 18 m<sup>2</sup>; 2. sypialnia 22 m<sup>2</sup>, 3. sypialnia 22 m<sup>2</sup>; łazienka 5 m<sup>2</sup>; pokój telewizyjny - 35 m<sup>2</sup>, oraz pokój gościnny - 10 m<sup>2</sup>.

Na piętrze są obecnie trzy sypialnie oraz sypialnia gościnna, dodatkowo można pokój telewizyjny przekształcić w piątą sypialnię.

Willą położona na uboczu osiedlowej uliczki na przestronnej i zagospodarowanej działce, otoczona naturalną zielenią zapewniającą prywatność i kontakt z naturą.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4560

Emmerson S.A.

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For  
More Information

[FreeRealEstateSite.com/1](https://FreeRealEstateSite.com/1)