

Dom sprzedaż Świebodzin

516 000 541, 616 109

Świebodzin, Lubuskie

Price: zł4,300,000.00

Size: 2405 m²

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!!!!!!
0% PROWIZJI DLA KUPUJĄCEGO !!!!!!!!!!!!!

Przedstawiam zdjęcia pałacu i przyległych 37,56 ha ziemi, zlokalizowanych w okolicy autostrady A2, Polsko-Niemieckiej granicy (trasa Berlin-Poznań). Pierwsze zapisy budowy inwestycji na tym terenie datowane są na 1790 rok. Zainteresowanym udostępnię pełną historię tego obiektu.

Całkowita powierzchnia zabudowy pałacu to 2 405 m², w tym: parter 685 m², piętro 685 m², poddasze 685 m² i piwnica 350 m².
Kubatura to 4 770 m³.

Zabudowania wraz z gruntem przypałacowym to powierzchnia przeszło 2,56 hektara, pozostała część nieruchomości to 35 hektarów położonych bezpośrednio przy trasie A2. Istnieje możliwość kupienia części, to znaczy pałacu wraz z przyległym gruntem lub całości - temat otwarty. Przy sprzedaży całości - cena bardziej atrakcyjna. Możliwość przeznaczenia nieruchomości na następujące cele: hotel 38 pokoi (do 120 miejsc sypialnych) + restauracja + motel 25 pokoi (do 50 miejsc sypialnych) + bar + mała stadnina koni + zagroda strusi + pole golfowe + warsztaty + autoport + stacja benzynowa + serwis samochodów ciężarowych (2000 tirów) a nawet supermarket.

Istnieje możliwość stworzenia ekskluzywnego domu starców, dla zamożnych pensjonariuszy, na co idą subsydia z Unii Europejskiej.

Zapraszam serdecznie do oglądania nieruchomości/możliwość pełnej prezentacji ze wszystkimi szczegółami w biurze/.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 13288

Emmerson S.A.


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/31