

# Dom sprzedaż Nowe Miasteczko gm. Nowe Miasteczko

**600-181-433**

Nowe Miasteczko, Lubuskie

**Price: zł590,000.00** **Size: 220 m<sup>2</sup>**

**4 Beds 2 Baths Single Family House**



## Property Description

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY  
---600-181-433---

ZAPROPONUJ SWOJĄ CENĘ!!!

FUNKCJONALNY I ZADBANY DOM NA OSIEDLU DOMÓW JEDNORODZINNYCH

Do sprzedania funkcjonalny i zadbane dom o powierzchni całkowitej 219,80 m<sup>2</sup>, a użytkowej 107,40 m<sup>2</sup>, na działce 586 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość znajduje się na zadbany osiedlu domków jednorodzinnych i składa się z dwóch kondygnacji oraz przyziemia. Na pierwszym poziomie znajduje się hol, ustawny korytarz, przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras, wygodna i osobna kuchnia, przestronna sypialnia, łazienka wraz z WC.

Na górze znajdują się trzy spore sypialnie, łazienka, oraz garderoba, z korytarza jest wejście na strych, poprzez właz ze składanymi schodami.

W przyziemiu budynku znajduje się kotłownia, garaż na dwa auta z kanałem, oraz pomieszczenie gospodarcze.

### DANE TECHNICZNE:

Budynek został wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej, pustak docieplenie wełna mineralna pustak, elewacja otynkowana. Nowo wymienione okna PCV trójszybowe w kolorze antracytowym, oraz nowe drzwi wejściowe antywłamaniowe. Na dachu położony gont bitumiczny w kolorze czerwonym. Ogrzewanie budynku za pomocą pieca sterowanego przez panel komputerowy, oraz z możliwością aplikacji na telefon, poprzez na WFI, na eko-groszek lub drewno, z wbudowanym podajnikiem, zbiornik na ciepłą wodę o pojemności 140 litrów z zamontowaną dodatkowo grzałką. Nieruchomość ogrodzona płotem panelowym w siatkę, wejście do budynku poprzez furtkę a do garażu poprzez wygodną bramę wjazdową. Dojazd do budynku drogą asfaltową i kostką, ogród zadbane z nasadzeniami zimozielonymi.

### OKOLICA:

Dom jest w stanie technicznym dobrym, zadbane i gotowy do zamieszkania, lub ew. według swojego uznania do lekkich zmian. Osiedle na którym znajduje się nieruchomość zabudowane jest domami jednorodzinnymi, jest spokojne ciche, około 300m od budynku powstaje kąpielisko miejskie. W miejscowości jest szkoła podstawowa, liceum, żłobek oraz przedszkole.

### POŁOŻENIE:

Nowe Miasteczko jest idealnie położone względem większych miast można trasą S3 dojechać do Zielonej Góry (37km) około 30 min, do Nowej Soli (14 km) 15 min, do Głogowa (30km) około 25min

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/1

**MEDIA:**

- woda z sieci
- prąd z sieci
- kanalizacja z sieci
- instalacja satelitarna
- Internet mobilny

**OFERTA DOSTĘPNA JEST TYLKO U NAS W BIURZE, NIE ZWLEKAJ - ZADZWOŃ DO NAS I UMÓW SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ!!!**

Bezpłatnie pomagamy przy uzyskaniu kredytu, w ofercie ponad 21 banków.

Więcej danych technicznych oraz zdjęć nieruchomości na naszej stronie nr oferty 6397

Zainteresowała Cię ta oferta? Nie trać czasu, zadzwoń!

Zapraszam na prezentację 600-181-433 biuro 68-455-50-44

\*\*\* BEZPŁATNIE pomagamy przy kredycie w ofercie mamy ponad 21 banków

\*\*\* Nie jest to oferta w rozumieniu KC.

\*\*\* Serdecznie zapraszamy do naszego biura: Zielona Góra Al. Konstytucji 3 Maja 15

\*\*\* Nasze biuro jest bezpieczne dla klienta posiadamy licencje nr 9994 nadaną przez Ministra Infrastruktury oraz obowiązkowe OC!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa:

[www.villa-nieruchomosci.com](http://www.villa-nieruchomosci.com) (licencja nr: 9994)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo