

Dom sprzedaż Lublin Ponikwoda Jeżynowa

szukaj w opisie

Jeżynowa
Lublin, Lubelskie

Price: zł570,000.00 **Size: 148 m²**

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

OFERTA BEZPOŚREDNIA!!! Witam Sprzedam budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej PROJEKT FIRMY ARCHON DOM W CYKLAMENACH (R2) Termin oddania do użytku (koniec 2012 roku) Powierzchnia połówki bliźniaka to 136,5 m kw . powierzchnia podłóg to 148,2 mkw Działka 800 mkw ,na połówkę bliźniaka przypada ok 400 mkw cena dotyczy stanu deweloperskiego OKNA AVANTE -Obustronny kolor orzech ,TRZYSZYBOWE ,współczynnik przenikania ciepła dla szyby K=0,6 -drzwi drewniane -meranti -Brama garażowa segmentowa -PRZYGOTOWANA POD NAPĘD NA PIŁOTA -tynki wewnętrzne -cementowo wapienne -posadzki z dociepleniem -docieplenie poddasza 25 cm wełna, i zabudowa płytą gips kart ze szpachlowaniem -strych nieużytkowy -wyłożony płytą OSB -instalacje wewnętrzne: -elektryczna ,antenowa ,alarmowa ,internet,centralny odkurzacz, wod-kan, co -ogrzewanie podłogowe łazienki ,hall ,kuchnia -zamontowany osprzęt elektryczny tj gniazdka i włączniki -elewacja z dociepleniem ,styropian 15 cm ,tynk silikonowy -przyłacza ,wodne ,energetyczne ,gazowe ,kanalizacja -ogrodzenie wykonane ze wszystkich stron -w kotłowni położona glazura i terakota -parapety -marmurowe -piec kondensacyjny VIESSMANN z zasobnikiem za ciepłą wodę użytkową ,grzejniki -balkon -wykonana balustrada ,izolacja i położona terakota Cena zawiera wszystkie wyżej wymienione elementy oraz wykonanie pełnej dokumentacji geodezyjnej i budowlanej i odbiór budynku PARTER: Salon+kuchnia,hall ,wiatrołap ,łazienka ,kotłownia z pralnią ,garaż I PIĘTRO :4 pokoje ,łazienka USYTUOWANIE: ul JEŻYNOWA 5 ,boczna SZAROTKOWEJ DOJAZD :Utwardzony W chwili obecnej wykonano stan surowy zamknięty ,instalacje ,tynki oraz przyłącza wodne ,kanalizacyjne ,gaz i energetyczne . do wykonania pozostało: -wylanie posadzek -docieplenie poddasza i zabudowy z płyty gips -karton -wykonanie kotłowni ,montaż pieca ,grzejników -wykonanie elewacji - montaż osprzętu elektrycznego -wykonanie ogrodzenia -wykonanie balustrad na balkonie -prace porządkowe -wykonanie dokumentacji uprawniającej do odbioru budynku planowane zakończenie prac budowlanych -wrzesień /październik 2012 Oferta bezpośrednia (bez pośredników) Cena zawiera podatek Vat Kupujący zwolniony z 2 proc opłaty skarbowej tj rzeczywiste koszty notarialne przy zakupie wynoszą tylko ok 2 -2,5 tys zł Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką Podana cena dotyczy jednej połówki bliźniaka ,do sprzedania 2 połówki na zdjęciach widzimy stan obecny budynku. trzy ostatnie zdjęcie przedstawiają nasze ostatnie budynki wykonane w latach 2011/2012 kontakt tel 502238510, mail: HAZE13@POCZTA.ONET.PL BUDYNEK MIESZKALNY -ZABUDOWA BLIŹNIACZA

Oferta zamieszczona za pośrednictwem prywateo.pl

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/28:

