

Dom sprzedaż Świdnica

606 649 492

Świdnica, Dolnośląskie

Price: zł999,999.00 Size: 688 m²

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

Oferujemy do sprzedaży klimatyczną willę wolnostojącą. Dom posadowiony na działce o powierzchni 9 arów.

Budynek z cegły, pokryty dachówką ceramiczną, nieocieplony o grubych ścianach 50 cm.

Orynnowanie z blachy cynkowej, instalacja odgromowa. Ogrzewanie kominkowe, nawiewowe, z rozprowadzeniem po pokojach ciepłego powietrza. Alternatywne ogrzewanie to centralne na gaz.

Ponadto zamontowany klimatyzator na najwyższym z pięter mieszkalnych. Woda użytkowa podgrzewana przepływowymi podgrzewaczami.

Stolarka okienna dębowa, częściowe rolety i kraty ozdobne w oknach. Alarm z czujnikami ruchu.

Dwa garaże z osobnymi wjazdami. Automatyczne bramy, na pilota. W garażu dźwig towarowy który wjeżdża do kuchni i spiżarni. Dwa tarasy z przeciwnych stron domu, na których znajdują się manualne markizy.

Metraż domu to 626 m² a ponadto strych do możliwej adaptacji. Klatka schodowa murowana, stopnie schodów dębowe bądź w glazurze, możliwość wybudowania windy. Ściany gładzie, instalacja elektryczna miedziana. Podłogi - dębowe parkiety i glazura.

Dookoła szeroki ogród, z zarybionym oczkiem wodnym i murowaną altaną. Istnieje możliwość wybudowania basenu.

Budynek składa się z trzech kondygnacji, parter, (7 pomieszczeń) I piętro (9 pomieszczeń) oraz II piętro (6 pomieszczeń). Na każdym piętrze kuchnia plus dodatkowa letnia kuchnia w ogrodzie, 4 łazienki oraz męski pokój ze stołem bilardowym. Pełne wyposażenie domu za dopłatą, meble kuchenne w zabudowie.

Dodatkowym atutem domu jest jego lokalizacja centrum miasta, jednakże sposób zabudowy oraz aranżacji ogrodu nie daje odczuć jego mieszkańcom zgiełku miejskiego. Zabudowa stwarza szereg możliwości adaptacji. Mogą zamieszkać w nim co najmniej trzy rodziny kilku osobowe.

Zapraszamy serdecznie do bezpłatnej prezentacji, Krystyna Niciarz tel. 606 649 492

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Adam Niciarz (licencja nr: 15895)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo


FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/871