

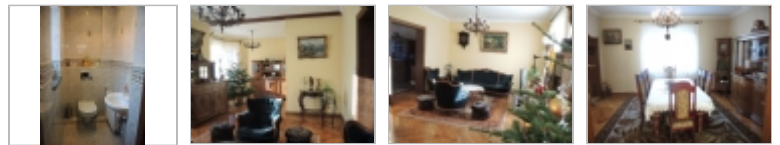
Dom sprzedaż Świdnica Centrum

606 649 492

Świdnica, Dolnośląskie

Price: zł850,000.00 Size: 220 m²

1 Beds 1 Baths Single Family House



Property Description

SPRZEDAM DOM w zabudowie bliźniaczej w Świdnicy, atrakcyjna lokalizacja w starej dzielnicy willowej, pragnę podkreślić że jest to niecodzienna propozycja. Działka 580 m². Dom o powierzchni użytkowej 150 m² z bardzo wygodnym układem pomieszczeń i klimatycznym wnętrzem gotowy do zamieszkania od zaraz. Starannie przeprowadzono remont kapitalny z uwagą na najmniejsze detale. Działka ładnie zagospodarowana z wydzielonym kącikiem do biesiadowania w ciepłe wieczory. Liczne nasadzenia drzew ozdobnych, dojazd do garażu i obejście budynku w kostce granitowej. Posesja ogrodzona z bramą wjazdową sterowaną elektronicznie. Dach nowy, dachówka ceramiczna, budynek z cegły, elewacja tynk strukturalny z dociepleniem 10 cm styropian, kominy nowe z cegły klinkierowej. Fundamenty i ściany fundamentowe z kamienia. Dom w całości podpiwniczony w tych pomieszczeniach są pralnia, pomieszczenie gospodarcze oraz na poziomie piwnicy garaż. Na wysokim parterze wchodzi się do pomieszczenia zwanego wiatrołapem, następnie do przedpokoju (holu), pięknego słonecznego salonu, jadalni połączonej z kuchnią, przy kuchni mała podręczna spiżarka, wc. Na piętro prowadzą eleganckie dębowe schody i tam są dwa duże pokoje, pokój mniejszy ok 10m² i wygodna łazienka (pokój kąpielowy). W części strychowej został wygospodarowany jeszcze jeden pokój młodzieżowy i oczywiście strych. Ogrzewanie centralne gazowe w miedzi, okna pcv z roletkami wewnętrznymi, parapety marmurowe, zewnętrzne z płytki ceramicznej, na ścianach gładzie w przedpokoju stiuki "marmurino", na podłogach oryginalny, poniemiecki dębowy parkiet w bardzo dobrym stanie w holu granit polerowany, w kuchni kafle, wszystkie instalacje wymienione, stolarka drzwiowa drewniana. Pokoje przestronne, wysokość pomieszczeń 3m. Ekspozycja okien wschodnio, południowa. Doskonale doświetlony dom bez względu na porę roku. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się stare, poniemieckie wille, Zalew Witoszówka, Szpital Latawiec, przedszkole, szkoła podstawowa do centrum miasta 500m.

Zapraszam serdecznie do bezpłatnej prezentacji naprawdę warto.

KLIENT KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI DLA BIURA NIERUCHOMOŚCI

www.gravity.com.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Adam Niciarz (licencja nr: 15895)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

FreeRealEstateSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeRealEstateSite.com/50